



ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЁН
Советом директоров
АО «ММТС-9»
Протокол № 6/05-08-20 от 05.08.2020

УТВЕРЖДЁН
Годовым общим собранием акционеров
АО «ММТС-9»
Протокол №1-2020 от 15.09.2020

**ГОДОВОЙ ОТЧЁТ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«МОСКОВСКАЯ МЕЖДУГОРОДНАЯ
ТЕЛЕФОННАЯ СТАНЦИЯ № 9»
(АО «ММТС-9»)
ЗА 2019 ГОД**

Генеральный директор

ПОДПИСЬ

Д.Н. Афанасьев

Оглавление

1.	Сведения об Обществе	3
2.	Положение Общества в отрасли	4
2.1.	Краткий обзор рынка	4
2.2.	Приоритетные направления деятельности и перспективы развития	8
2.2.1	Описание видов услуг	8
2.2.2	Описание технической базы/инфраструктуры, задействованной при оказании услуг по основной деятельности	9
2.2.3	Перспективы развития	11
3	Отчёт совета директоров о результатах развития по приоритетным направлениям	12
3.1	Финансово-экономические показатели	12
3.1.1	Показатели финансовых результатов	12
3.1.2	Показатели, характеризующие финансовое положение	13
3.1.3	Показатели эффективности деятельности	14
3.2	Структура доходов	15
3.3	Структура расходов	17
3.4	Отчет по капитальным вложениям	18
3.5	Сведения о дебиторской и кредиторской задолженности	19
3.6	Сведения о полученных кредитах и займах	21
3.7	Сведения о полученных и выданных векселях	22
3.8	Сведения о лизинговых сделках	22
3.9	Информация о персонале	22
3.10	Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям	24
4	Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью	24
5	Бухгалтерская отчётность	25
6	Корпоративное управление	25
6.1	Информация об акционерах и проведённых общих собраниях акционеров	26
6.2	Информация о совете директоров и деятельности совета директоров	27
6.3	Информация о генеральном директоре	35
6.4	Вознаграждение членов совета директоров и генерального директора	36
6.5	Информация о ревизионной комиссии	36
6.6	Информация об аудиторе	37
6.7	Информация о реестродержателе	37
6.8	Информация об организационной структуре	38
6.9	Информация о крупных сделках	38
6.10	Информация о сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	38
6.11	Информация об иных сделках, подлежащих одобрению общим собранием акционеров, советом директоров в соответствии с Уставом и внутренними положениями	38
6.12	Информация об участии в других организациях и эффективности долгосрочных финансовых вложений	40
6.13	Информация о соблюдении Кодекса корпоративного управления	40
7	Прочая существенная информация	40
7.1	Информация об объёме использованных энергоресурсов	40

1 Сведения об Обществе

Полное фирменное наименование:

Акционерное общество «Московская междугородная телефонная станция № 9»
(ранее Открытое акционерное общество «Московская междугородная телефонная станция № 9»)

Сокращенное наименование:

АО «ММТС-9»

Место нахождения и почтовый адрес:

Российская Федерация, 117485, г. Москва, ул. Бутлерова, д.7

Контакты (телефон, факс):

тел.: (499) 745-00-43

факс: (495) 339-07-66

Банковские реквизиты:

Расчетный счет № 40702810700000005670 в АО «АБ «РОССИЯ» г. Санкт-Петербург,
Корреспондентский счет № 30101810800000000861, БИК 044030861

Дата и реквизиты государственной регистрации:

свидетельство о государственной регистрации № 033.095 от 13.07.1994 выдано Московской регистрационной палатой;

свидетельство 77 № 007929179 о внесении записи в Единый государственный реестр за основным государственным регистрационным № 1027739132717 от 12 сентября 2002г. выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве;

во исполнение решения общего собрания акционеров по итогам 2015 года, зарегистрирована новая редакция Устава с изменением организационно-правовой формы – закреплен непубличный статус АО «ММТС-9».

Коды идентификации:

ИНН 7728037545

ОГРН 1027739132717

ОКАТО 45293566000

ОКПО 04718183

ОКОПФ 47

ОКВЭД 64.2

ОКФС 41

Адрес в сети Интернет:

<http://www.mmts9.ru>

История создания Общества

Открытое акционерное общество «Московская междугородная телефонная станция № 9» создано в 1994 году в соответствии с Указом Президента РФ от 01.07.92г. № 721 «Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества» и распоряжением Госкомимущества России от 10.06.94г. № 1489-р «О приватизации структурного подразделения «Междугородная телефонная станция № 9» государственного предприятия «Московский междугородный и международный телефон» и зарегистрировано Московской регистрационной палатой 13.07.1994г. (Свидетельство № 033.095).

Сведения о лицензиях:

Лицензия № 146624 на оказание телематических услуг связи выдана Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Срок действия лицензии с 30.08.2016 по 30.08.2021.

Лицензия № 146751 на оказание услуг связи по передаче данных, за исключением услуг связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации выдана Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Срок действия лицензии с 03.08.2016 по 03.08.2021.

Лицензия ГТ № 0093105 на проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, выдана Центром по лицензированию, сертификации и защите государственной тайны ФСБ России, рег.№5570 от 06.10.2016. Срок действия лицензии до 05.10.2020.

2 Положение Общества в отрасли

2.1 Краткий обзор рынка

Российский рынок услуг коммерческих ЦОД продолжает свой рост. Пользуясь услугами ЦОД, заказчики сокращают капитальные затраты на ИТ-инфраструктуру, освобождая средства для иных целей. Значительными стимулами к приобретению услуг ЦОД также являются возможности упрощения администрирования и увеличения гибкости конфигурации ИТ-инфраструктуры.

Основными драйверами развития рынка дата-центров является ежегодный рост объема хранимых и обрабатываемых данных, масштабная цифровизация в госсекторе, вступление в действие ФЗ №152-ФЗ «О персональных данных», требующего хранения персональных данных на территории РФ. Изменяющееся законодательство в финансовой и банковской сфере, а также растущая конкуренция в телекоммуникационной отрасли и розничной торговле будет подталкивать все большее число компаний к пользованию услугами коммерческих ЦОД. Рынок ЦОД в России по итогам 2019 года составил 36,2 млрд руб., увеличившись на 26,9% по отношению к 2018 году и 43,5 тыс. стойко-мест (прирост к 2018 году составил 10,7%).

В 2019 году продолжил оставаться высоким спрос на такую услугу как colocation, которая является основной услугой в структуре выручки Общества.

По данным независимого консалтингового агентства IKS Consulting лидером по числу введенных в эксплуатацию стойко-мест в 2019 г. стала группа компаний «Ростелеком-ЦОД», в числе ключевых объектов которой комплекс дата-центров Safedata, а также столичный узел обмена трафиком ММТС-9. На ее долю к концу 2019 года приходится 15,4% (6686 стойко-мест). Второе место в рейтинге занимает компания DataLine (см. таблицу №1).

Крупнейшие поставщики услуг коммерческих дата-центров в РФ по количеству стойко-мест

Таблица №1

Источник: IKS Consulting, 2019

	Название компании	2018	2019	Прирост
1	ГК «Ростелеком»	5 870	6 686	816
2	DataLine	4 811	4 811	-
	Ixcellerate	1 835	3 815	1 980
3	DataPro	2 000	3 000	1 000
4	Selectel	1 904	1 904	-
5	Linxdatacenter	1 420	1 420	-
6	M1	1 402	1 402	-
7	ТрастИнфо	1 200	1 200	-

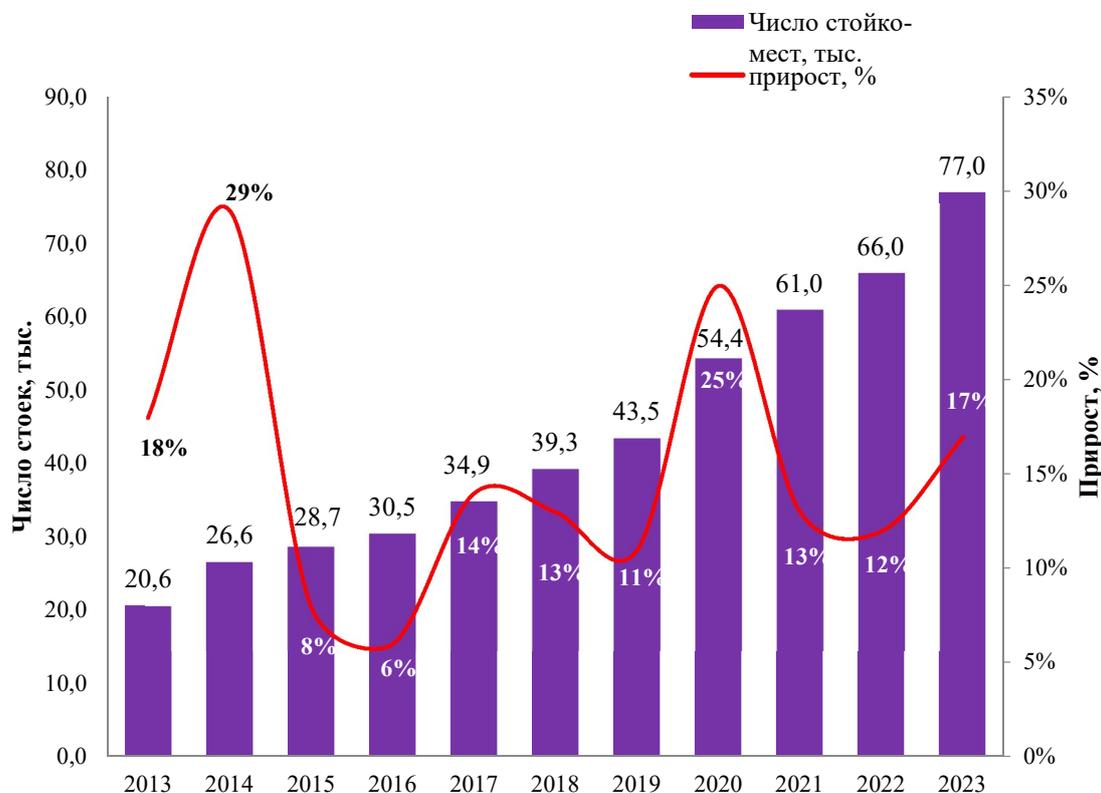
8	DataSpace	1 152	1 152	-
9	Xelent (SDN)	1 074	1 074	-
10	3data	733	1 015	282

Факторы, влияющие на рынок:

Развитие рынка коммерческих Дата-центров в перспективе до 2021 года будет определено следующими факторами:

- увеличением доли Дата-центров высокого (Tier III) уровня надежности;
- намеченными Правительством РФ в рамках программы «Цифровая экономика» мероприятиями, предполагающими разработку генеральной схемы размещения ЦОД, создание распределенной системы ЦОД, создание консорциума дата-центров, упрощение порядка доступа операторов ЦОД к энергетической инфраструктуре и возможность доступа на оптовый рынок электроэнергии, а также усовершенствование технического регулирования ЦОД;
- интенсивным развитием рынка облачных сервисов;
- активным участием в продвижении услуг ЦОД телеком-операторов. Изменения российского законодательства, касающиеся обработки и хранения персональных данных внутри страны, а также регламентирующие сроки и объемы хранения информации участниками телекоммуникационного рынка;
- растущим спросом на аутсорсинг и услуги ЦОД со стороны корпоративного сегмента, чему способствует нестабильность макроэкономической ситуации и выросшие цены на оборудование, что обуславливает увеличение количества и нагруженности стоек на ранее введенных площадях.

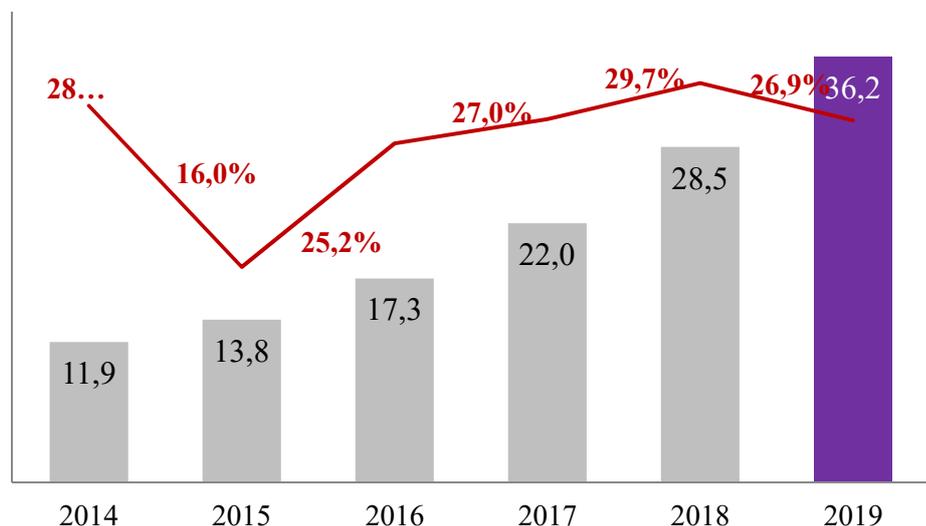
Диаграмма № 1 Прогноз динамики рынка коммерческих ЦОД в России



Ожидается среднегодовой прирост рынка коммерческих стойко-мест не менее 9-10% в ближайшие три года (базовый сценарий прогноза) и превышение уровня 77 тыс. введенных стойко-мест в 2023 году.

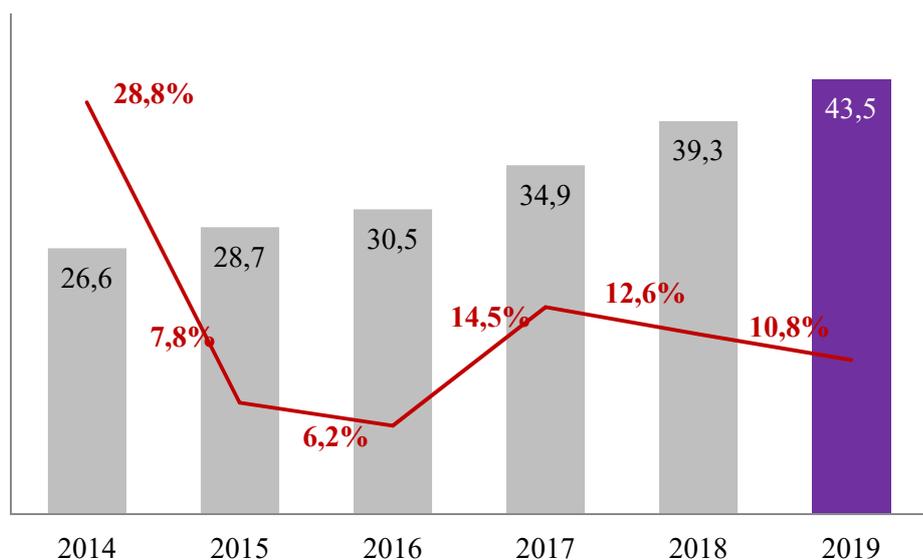
Объем рынка коммерческих дата-центров России по итогам 2019 г. составил 36,2 млрд руб., увеличившись на 26,9% по отношению к 2018 году.

Диаграмма № 2 Динамика выручки на рынке коммерческих дата-центров России (2014-2019 гг.), млрд руб.



Общее количество коммерческих стоек в дата-центрах России выросло на 10,7% по сравнению с 2018 годом и составило 43,5 тыс.

Диаграмма № 3 Динамика роста числа стойко-мест в России (2014-2019 гг.), тыс. ед.



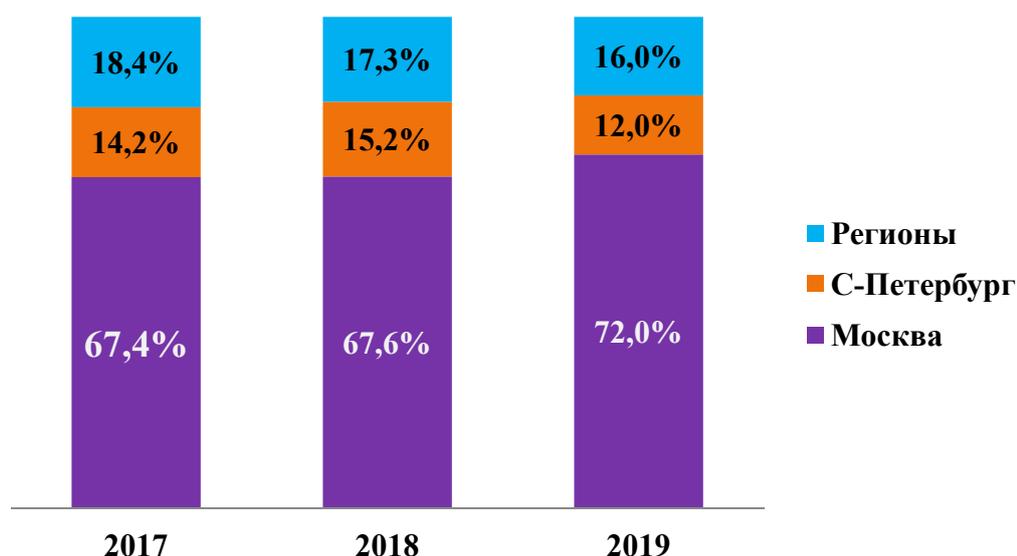
В настоящее время в сегменте существующих и потенциальных потребителей услуг Дата-центров наблюдаются следующие тенденции:

Таблица № 2. Факторы и основные тенденции развития

Факторы	Основные тенденции развития
Национальные проекты и государственные программы	Государственные контракты являются в будущем стабильным источником спроса на услуги Дата-центров. Перспективным с точки зрения Дата-центров является ряд государственных автоматизированных систем (например, ГАС «Выборы» и ГАС «Правосудие»).
Непрерывность работы как конкурентное преимущество для компаний	Использование коммерческих Дата-центров позволит компаниям обеспечивать непрерывность своего бизнеса за счёт более высокой их надёжности. Развитие коммерческих Дата-центров и нормативной базы (в виде SLA) позволит компаниям уделять меньше времени обеспечению непрерывности своей деятельности.
Развитие сервисов, требующих большого объема интернет-трафика	Компании-владельцы масштабных интернет-проектов (поисковые системы, интернет-порталы, социальные сети), которые генерируют существенный объём трафика и имеют большое число пользователей, в будущем будут размещать своё оборудование ближе к конечному потребителю с целью удешевления стоимости передачи данных.
Филиальное развитие компаний	С развитием филиальных сетей компании возникает необходимость централизации обработки и хранения данных, использующих сложные бизнес-приложения, например, ERP- и CRM-системы. Коммерческие Дата-центры могут быть использованы для целей централизации ИТ-инфраструктуры компаний.

В региональной структуре рынка ЦОД России исторически преобладает Москва – на ее долю приходится 72% стойко-мест от общего количества, размещенного в российских коммерческих дата-центрах (долевой показатель Санкт-Петербурга составляет 12%). Москва не просто является регионом-лидером национального рынка ЦОД – она его формирует. Этот фактор является определяющим в развитии АО «ММТС-9». В данной ситуации необходимо уделять внимание привлечению новых клиентов, удержанию существующих, повышению уровня и увеличению перечня оказываемых услуг.

Диаграмма №4 Региональная структура рынка по количеству стоек в коммерческих ЦОД-ах в России (2017 – 2019 гг.), %



В Москве и Московской области услуги ЦОД предоставляет порядка 110 компаний, общая площадь машинных залов которых составляет более 70 тыс. кв.м (70% российского рынка по площадям машинных залов). В 2019 г. общее количество коммерческих стоек в дата-центрах Москвы выросло на 15% и составило 31 тыс.

Для сохранения и увеличения своей доли рынка технологических площадей, повышения своей конкурентоспособности Обществу необходимо продолжать расширять площадь технологических помещений, предлагать конкурентоспособные по качеству и стоимости услуги, соответствующие постоянно изменяющимся стандартам отрасли связи. На конец 2019 года площадь всех серверных залов Общества составила 9 589,3 кв. м, а подведенная электрическая мощность 15,3 МВт.

2.2 Приоритетные направления деятельности и перспективы развития

2.2.1 Описание видов услуг

Обладая необходимыми техническими ресурсами и квалифицированным персоналом, Общество оказывает клиентам комплекс услуг, сочетающий в себе техническую надежность, качество обслуживания и целостность предоставляемых сервисов, в том числе:

- Комплекс услуг по предоставлению производственных ресурсов операторам связи, установившим оборудование в телекоммуникационных стойках и технологических помещениях АО «ММТС-9»:

- |  Размещение оборудования в телекоммуникационной стойке

- *Стандартная/нестандартная телекоммуникационная стойка*
- *Возможность размещения высоконагруженного оборудования*
- *Гарантированное электроснабжение 5,5кВт на стойку*

- |  Размещение оборудования в 1/2 телекоммуникационной стойке

- *Гарантированное электроснабжение 3.5 кВт на 1/2 стойки*

- |  Подключение к централизованному источнику бесперебойного питания (ИБП)

- |  Подключение к дизель-генераторной установке (ДГУ)

- |  Выделение антенно-места на крыше Telehouse

- |  Возможность предоставления индивидуальной гермозоны (cages)

- Монтажные и демонтажные работы с учетом постоянно меняющегося характера тяготения операторов связи относительно друг друга, а также объективной необходимости увеличения числа каналов и пропускной способности соединительных линий;

- |  Монтаж/демонтаж оборудования

- *Предоставление клиентам доступа к сетевым ресурсам других операторов размещенных в здании Telehouse*

- |  Прокладка и монтаж стационарных соединительных линий

- |  Прокладка и монтаж волоконно-оптического кабеля

- |  Работы по устройству электроснабжения

➤ Проектные работы по размещению оборудования

|  Выполнение проектов по установке оборудования и созданию узлов связи

➤ Сдача в аренду производственных площадей

➤ Сдача в аренду оборудования и IT-систем

2.2.2 Описание технической базы/инфраструктуры, задействованной при оказании услуг по основной деятельности

АО «ММТС-9» уже более 20 лет успешно работает на рынке телекоммуникаций и в настоящее время является крупнейшей в Москве технологической площадкой для взаимодействия московских, российских и международных операторов связи при оказании услуг местной, междугородной, международной телефонной связи, передачи данных, доступа в интернет и других телекоммуникационных услуг.

На сегодняшний день, клиентами компании являются более 480 телекоммуникационных компаний. Партнерами и клиентами М9 являются крупнейшие компании России, занимающиеся передачей информации: MSK-IX, МТС, Beeline, Мегафон, ТТК, Orange Business Services и многие другие.

АО «ММТС-9» - крупнейшая точка межоператорского обмена интернет-трафика в России.

Высокотехнологичная инженерная инфраструктура позволяет АО «ММТС-9» обеспечить организацию отказоустойчивой точки присутствия за счет обеспечения необходимых условий функционирования серверного и телекоммуникационного оборудования операторов связи.

АО «ММТС-9» предлагает потребителям полный спектр решений в области информационно-коммуникационных технологий. Обладая многолетним опытом оказания услуг телехаус, Общество гарантирует своим клиентам высокий уровень безопасности и надежности сервисов. Площадка обладает всеми свойствами, необходимыми для обеспечения бесперебойного функционирования информационных ресурсов клиентов.

Высокая надёжность функционирования Телехауса достигается благодаря применению передовых технологий в системе энергообеспечения, кондиционирования, пожарной и физической безопасности. Инфраструктура позволяет предоставить клиентам технологические услуги с высоким качеством, и обеспечением защиты от несанкционированного доступа.

АО «ММТС-9» располагает современным зданием, приспособленным для размещения телекоммуникационного оборудования операторов связи и выделения антенно-мест на крыше и внешней стороне здания. Все технологические помещения связаны структурированными межэтажными соединительными кабельными линиями.

Здание, общей площадью 40,9 тыс. кв. м., оснащено инженерной инфраструктурой, в том числе системами бесперебойного электропитания, климатконтроля, газового пожаротушения, телемониторинга и видеонаблюдения. Площадь 16 машинных залов составляет 9 589,3 кв. м.

Электроснабжение:

Электроснабжение здания осуществляется по кабельным линиям (КЛ) 10 кВт от 4-х независимых питающих центров: ТЭЦ-20 ПС-841 ПС-838 ПС-760 (РТП 14046, разрешенная мощность потребления 6500 кВт) и от 2-х независимых питающих центров: ПС-841 ПС-397 (РТП 28111, разрешенная мощность потребления 8800 кВт). Электропитание оборудования обеспечено по 1-й категории надежности с помощью 2-х и 3-х лучевых АВР. Электроснабжение технологического оборудования выполнено по 3-х лучевым схемам.

Практически все аппаратные залы оснащены электроустановками постоянного тока ЭПУ 48/60 с аккумуляторными батареями, позволяющими обеспечивать работу технологического оборудования в автономном режиме до 1 часа.

Для обеспечения бесперебойного электроснабжения новых аппаратных залов смонтированы электропитающие установки (ИБП) с группами аккумуляторных батарей, поддерживающих до 15 минут автономной работы IT-оборудования клиентов при полной нагрузке.

В конце 2015 года введен в эксплуатацию 5-й энергетический ввод с максимальной мощностью 8,8 мВт с возможностью уomoщнения до 12 мВт.

В 2015 году для организации резервного электроснабжения оборудования критической важности, на территории АО «ММТС-9» установлены и подключены к схеме электропитания объекта две передвижные дизельные электростанции контейнерного исполнения «Энерго – Д656/0,4 КН 30», мощностью 656 кВт каждая.

В 2019 г. приобретены и подключены к электроустановкам ещё три дизельных электростанции (ДЭС) ТЭ.1200П-Т400-ZPH мощностью 1,2 МВт каждая. Из которых одна ДЭС предназначена для электроснабжения инженерного оборудования (холодильные установки, насосные группы, кондиционеры), и две – для электроснабжения оборудования части клиентов.

Холодоснабжение:

Для поддержания температурно-влажностного режима в машинных залах и офисных помещениях в здании АО «ММТС-9» установлены 13 центральных кондиционеров фирмы «Robathtrm», 202 промышленных шкафных кондиционеров (HIREF, HIRROSS, ALKO, APC, UNIFLAIR), 70 фанкойлов. Для обеспечения холодом этих установок спроектирована и построена кольцевая система холодоснабжения путем циркуляции воды по графику 7/12⁰С.

В настоящее время мощность, генерирующаяся действующими 20 холодильными установками с учетом резерва, составляет 15 630кВт/час.

Вся система внутреннего холодоснабжения АО «ММТС-9» работает по принципу энергетического кольца, тем самым обеспечивает подачу холода в любой аппаратный зал от любой холодильной установки.

В каждом машинном зале ведется непрерывный контроль ТВР с использованием автоматизированной системы контроля, а также измерительных приборов учета температуры и влажности как на уровне зала в целом, так и на уровне отдельных стоек клиентов.

Сигналы о состоянии ТВР машинных залов передаются в единую круглосуточную диспетчерскую службу для оказания немедленных корректирующих воздействий в случае отклонения от нормы.

Система пожаротушения:

Все помещения на объекте защищены противопожарным оборудованием: автоматической пожарной сигнализацией, автоматическими установками газового пожаротушения, водяного пожаротушения (спринклер), порошкового пожаротушения, противопожарным водопроводом, противодымной вентиляцией, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре и огнетушителями.

Технологические помещения защищены установками газового пожаротушения модульного и централизованного типа. В качестве огнетушащего вещества используются Хладоны и NOVEC 3М.

В соответствии с требованиями Специальных технических условий по повышению уровня пожарной безопасности сигнал «Пожар» передается по радиоканалу в ЦУКС главного управления МЧС по г. Москве.

Безопасность:

Охрана объекта осуществляется в круглосуточном режиме 365x24x7. Дистанционная система контроля всех систем инженерно-технической безопасности объекта работает в круглосуточном режиме.

Системой видеонаблюдения контролируется вся внешняя и внутренняя критическая инфраструктура. Она включает в себя видеокамеры «TRASSIR», оснащенные детекторами движения и возможностью цифровой видеозаписи. Видеозапись с камер видеонаблюдения храниться 90 дней и может быть предоставлена клиенту по предварительному запросу.

Система охранной сигнализации включает в себя более ста сетевых устройств и более пятидесяти терминалов управления доступом.

2.2.3 Перспективы развития

В целях сохранения конкурентных преимуществ и обеспечения долгосрочного развития Общество планирует в 2020 году сосредоточить свои усилия на реализации следующих задач:

- в рамках реализации Стратегии группы компаний РТК ЦОД и дальнейшего развитие ПАО Ростелеком в направлении бизнеса услуг ЦОД в регионах, АО ММТС-9 инициировал инвестиционный проект «Строительство ЦОД Нижний Новгород 2019-2022 гг.», в рамках которого в конце 2019 года был приобретен объект недвижимости и Земельный участок по адресу г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д. 35, а начиная с 2020 года планируется строительство 2-х машинных залов на 442 стойко-мест;
- с целью размещения корпоративной ИКТ-инфраструктуры ПАО «Ростелеком» в рамках реализации следующего этапа программы перемещения корпоративной ИКТ-инфраструктуры ПАО «Ростелеком» в дата-центры ГК РТК ЦОД АО «ММТС-9» в 2020 году планирует реализовать строительство машинного зала на 220 стойко-мест;
- до конца 2020 года будет введено в строй 2 холодильные установки мощностью 630 кВт/час каждая;
- сохранение и расширение клиентской базы за счет оказания конкурентоспособных услуг с высоким уровнем качества, повышение удовлетворенности клиентов, привлечение зарубежных операторов и контент провайдеров.

3 Отчёт совета директоров о результатах развития по приоритетным направлениям

Совет директоров АО «ММТС-9» оценивает основные результаты работы Общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2019 году как успешные.

Сбалансированная финансовая политика позволила Обществу выполнить финансовые обязательства, выплатить в установленные сроки заработную плату работникам, своевременно рассчитаться с бюджетом и обеспечить финансирование капитальных вложений.

Динамика финансово-экономических показателей деятельности Общества позволяет сделать вывод о его достаточно устойчивом экономическом положении.

Общество способно генерировать денежный поток, обеспечивающий ему стабильность на ближайшую перспективу.

3.1 Финансово-экономические показатели

3.1.1 Показатели финансовых результатов

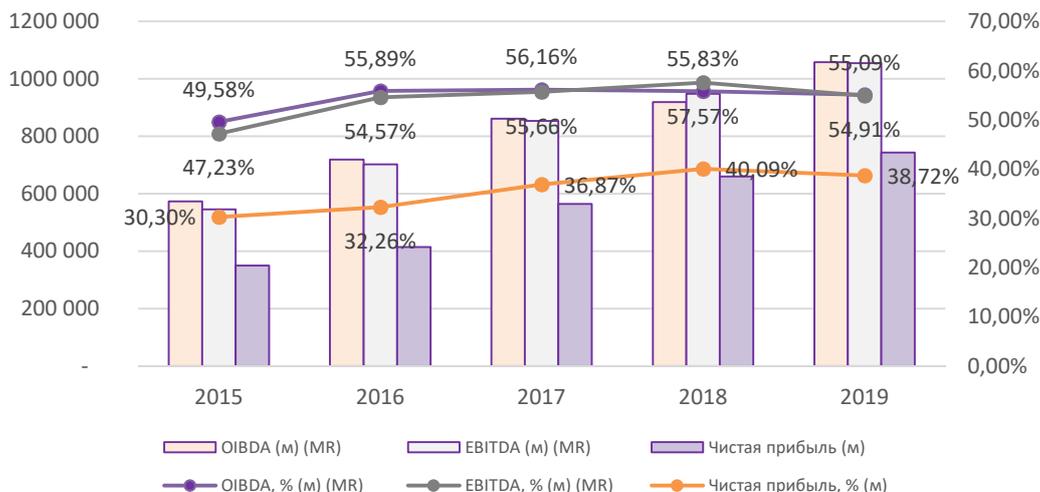
В отчетном периоде АО «ММТС-9» осуществляло свою деятельность в соответствии с бюджетом на 2019 год.

Основные показатели финансовых результатов деятельности АО «ММТС-9» по итогам 2019 года по сравнению с предыдущими отчетными периодами представлены в Таблице № 3 и на Диаграмме № 6.

Таблица № 3. Показатели финансовых результатов

Наименование статей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019	2019/2018	
							Абс.откл.	Отн.откл.
Выручка	тыс. руб.	1 155 762	1 287 140	1 533 027	1 646 992	1 920 546	273 554	16,61%
Расходы по обычным видам деятельности	тыс. руб.	-582 726	-567 742	-672 019	-727 498	-862 506	-135 008	18,56%
OIBDA	тыс. руб.	573 036	719 398	861 008	919 494	1 058 040	138 546	15,07%
OIBDA margin	%	49,58%	55,89%	56,16%	55,83%	55,09%	-0,74%	-1,32%
Прочие доходы	тыс. руб.	2 280	1 148	7 433	63 064	38 015	-25 049	-39,72%
Прочие расходы	тыс. руб.	-29 496	-18 111	-15 136	-34 392	-41 410	-7 017	20,40%
ЕБИТДА	тыс. руб.	545 820	702 435	853 305	948 166	1 054 645	106 479	11,23%
ЕБИТДА margin	%	47,23%	54,57%	55,66%	57,57%	54,91%	-2,66%	-4,61%
Амортизация	тыс. руб.	-138 709	-227 182	-204 058	-207 863	-229 703	-21 840	10,51%
ЕБИТ	тыс. руб.	407 111	475 253	649 248	740 303	824 942	84 639	11,43%
ЕБИТ margin	%	35,22%	36,92%	42,35%	44,95%	42,95%	-2,00%	-4,44%
Проценты к получению	тыс. руб.	39 202	46 633	59 836	87 223	112 437	25 214	28,91%
Проценты к уплате	тыс. руб.	-2 416	0	0	0	0	0	0,00%
Налог на прибыль	тыс. руб.	-93 750	-106 629	-143 906	-167 173	-193 676	-26 503	15,85%
Прочее	тыс. руб.		0	0	-22	-6	16	-71,10%
Чистая прибыль	тыс. руб.	350 147	415 256	565 177	660 331	743 697	83 366	12,62%
Чистая прибыль margin	%	30,30%	32,26%	36,87%	40,09%	38,72%	-1,37%	-3,42%

Диаграмма № 6 Динамика показателей финансовых результатов



	OIBDA (м) (MR)	ЕБИТДА (м) (MR)	Чистая прибыль (м)	OIBDA, % (м) (MR)	ЕБИТДА, % (м) (MR)	Чистая прибыль, % (м)
2015	573 036	545 820	350 147	49,58%	47,23%	30,30%
2016	719 398	702 435	415 256	55,89%	54,57%	32,26%
2017	861 008	853 305	565 177	56,16%	55,66%	36,87%
2018	919 494	948 166	660 331	55,83%	57,57%	40,09%
2019	1 058 040	1 054 645	743 697	55,09%	54,91%	38,72%

Выручка по итогам 2019 года выросла по сравнению с 2018 годом на 273 554 тыс. руб. (16,61%) и составила 1 920 546 тыс. руб. Основным фактором роста является увеличение доходов от оказания комплекса услуг по предоставлению производственных ресурсов операторам связи, установившим оборудование в телекоммуникационных стойках и технологических помещениях АО «ММТС-9». Значительный прирост выручки связан с единоразовым отражением выручки (инсталляционные платежи за оборудование, cages) в рамках проектов по размещению оборудования клиентов.

Расходы по обычным видам деятельности по итогам 2019 года увеличились по сравнению с 2018 годом на 135 008 тыс. руб. (18,56%) и составили 862 506 тыс. руб. Основной рост расходов

пришелся на Прямые затраты главным образом, в части выполнения инсталляционных работ в рамках подключения новых клиентов, а также рост затрат на электроэнергию в рамках строительства новых машинных залов.

Показатель OIBDA в 2019 году вырос на 138 546 тыс. руб. (15,07%), показатель OIBDA margin в 2019 году снизился по сравнению с 2018 годом на 0,74% и составил 55,09%.

Увеличение показателя EBITDA в отчетном периоде составило 106 479 тыс. руб. (11,23%), показатель EBITDA margin при этом снизился по сравнению с 2018 годом на 2,66% и составил 54,91%.

Чистая прибыль увеличилась в 2019 году на 83 366 тыс. руб. (12,62%) и составила 743 697 тыс. руб.

Значения показателя Чистая прибыль margin в отчетном периоде по сравнению с 2018 годом уменьшилось на 1,37% и составило 38,72%.

Сбалансированная финансовая политика позволила Обществу выполнить финансовые обязательства, выплатить в установленные сроки заработную плату работникам, своевременно рассчитаться с бюджетом и обеспечить финансирование капитальных вложений.

Динамика показателей финансовых результатов деятельности Общества позволяет сделать вывод о его достаточно устойчивом экономическом положении. Общество способно генерировать денежный поток, обеспечивающий ему стабильность на ближайшую перспективу.

Указанные показатели определяют финансовое положение Общества как устойчивое.

3.1.2 Показатели, характеризующие финансовое положение

Таблица № 4. Показатели, характеризующие финансовое положение

Наименование статей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019	2019/2018	
							Абс.откл.	Отн.откл.
Активы, в т.ч.:	тыс. руб.	1 618 722	1 892 485	2 549 799	3 087 039	3 875 340	788 301	25,54%
Внеоборотные активы	тыс. руб.	1 131 149	1 165 800	1 182 290	1 302 467	1 508 884	206 416	15,85%
Оборотные активы	тыс. руб.	487 572	726 685	1 367 510	1 784 572	2 366 457	581 885	32,61%
Пассивы, в т.ч.:	тыс. руб.	1 618 723	1 892 485	2 549 799	3 087 039	3 875 340	788 301	25,54%
Капитал и резервы	тыс. руб.	1 375 835	1 703 553	2 265 706	2 932 060	3 675 911	743 851	25,37%
Долгосрочные обязательства, в т.ч.:	тыс. руб.	990	1 617	1 883	6 421	9 003	2 582	40,21%
Займы и кредиты, подлежащие погашению более чем через 12 месяцев после отчетной даты	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	0,00%
Краткосрочные обязательства, в т.ч.:	тыс. руб.	241 897	187 315	282 210	148 557	190 426	41 869	28,18%
Займы и кредиты, подлежащие погашению менее чем через 12 месяцев после отчетной даты	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	0,00%

Таблица № 5. Финансовая составляющая

Наименование статей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019	2019/2018	
							Абс.откл.	Отноткл.
Показатели доходности								
Доходность (рентабельность) собственного капитала (ROE)	%	28,25	26,97	28,48	25,41	22,51	-2,90	-11,41%
Доходность (рентабельность) активов (ROA)	%	27,79	27,07	29,23	26,27	23,70	-2,57	-9,78%
Доходность (рентабельность) инвестированного капитала (ROIC)	%	30,25	32,35	43,29	40,48	40,90	0,42	1,04%
Показатели платежеспособности и структуры заимствования								
Оборачиваемость текущих активов	дни	130	170	246	344	389	45	13,08%
Оборачиваемость активов	дни	456	491	522	616	653	37	6,01%
Оборачиваемость дебиторской задолженности по операционной деятельности	дни	27	29	38	44	35	-9	0,00%
Оборачиваемость кредиторской задолженности	дни	0	0	0	0	0	0	0,00%
Отношение обязательств к собственному капиталу	-	0,18	0,11	0,13	0,05	0,05	0,00	0,00%
Отношение NetDebt к EBITDA	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение процентов к уплате к EBITDA	-	0,004	0	0	0	0	0	0,00%
Доля долгосрочной задолженности в объеме общего долга	-	0,004	0,009	0,007	0,041	0,045	0,004	9,76%
Доля долгосрочной платной задолженности в объеме общего платного долга	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля платного долга в объеме общего долга	-	-	-	-	-	-	-	-
Эффективная процентная ставка по долгам	%	12	0	0	0	0	0	0,00%
Показатели налоговой нагрузки								
Эффективная ставка налогообложения	%	21	20	20	20	20	0	0,00%
Показатели ликвидности								
Коэффициент быстрой ликвидности	-	1,98	3,86	4,83	11,91	12,32	0,41	3,44%
Коэффициент текущей ликвидности	-	2,02	3,88	4,85	12,01	12,43	0,42	3,50%
Чистый операционный денежный поток	тыс. руб.	448 119	598 520	707 860	649 425	923 582	274 157	42,22%
Свободный денежный поток (FreeCashFlow)	тыс. руб.	86 862	142 027	6 322	304	-612	-916	-301,32%

По состоянию на 31.12.2019 значение коэффициента общей ликвидности увеличилось с 11,91 до 12,32, что свидетельствует о потенциальной способности Общества в полном объеме погасить краткосрочные обязательства за счет оборотных активов.

Таблица № 6. Составляющая внутренних бизнес-процессов

Наименование статей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019	2018/2017	
							Абс.откл.	Отноткл.
Показатели эффективности затрат								
Себестоимость на 100 рублей выручки	руб.	62	62	57	57	57	0,00	0,00%
Показатели использования основных средств								
Фондоотдача	-	1,02	1,12	1,33	1,36	1,39	0,03	2,21%
Оборачиваемость CAPEX	дни	104	38	27	22	11	-11,00	-50,00%
Доля незавершенного строительства от основных средств (основные средства включают незавершенное строительство)	%	4,42	1,39	1,38	1,54	0,57	-0,97	-63,00%
Отношение CAPEX к выручке	-	0,26	0,24	0,14	0,17	0,23	0,06	35,29%
Отношение CAPEX к показателю EBITDA	-	0,56	0,44	0,25	0,30	0,44	0,14	46,67%

3.2 Структура доходов

В 2019 году формирование доходной части осуществлялось в соответствии с ожидаемыми изменениями развития рынка услуг Дата-центров, а также с учетом фактически сложившихся темпов развития Общества.

Выручка по итогам отчетного периода получена в размере 1 920 546 тыс. руб., что 273 554 тыс. руб. (16,61%) больше показателя по итогам 2018 года.

Основным направлением оказания услуг и главным источником доходов АО «ММТС-9» за 12 месяцев 2019 года является предоставление технологической возможности размещения телекоммуникационного оборудования операторов связи и ISP на площадях Общества (85,20%). Дополнительным источником доходов АО «ММТС-9» являются услуги, неразрывно связанные с основной деятельностью, такие как, монтажные/демонтажные работы (8,54%); предоставление офисных и вспомогательных помещений для размещения персонала службы поддержки клиентов (5,58%); установка дополнительного оборудования управления, контроля и безопасности в технологических помещениях клиентов.

Выручка в разрезе основных направлений деятельности представлена в Таблице № 7 и на Диаграммах № 7 и № 8.

Таблица № 7. Выручка (тыс. руб.)

Наименование статьи	2015	2016	2017	2018	2019	2019/2018	
						Абс.откл.	Отн.откл.
Валовая выручка	1 155 762	1 287 140	1 533 027	1 646 992	1 920 546	273 554	16,61%
Прочие основные услуги	980 220	1 139 296	1 369 917	1 489 107	1 636 248	147 141	9,88%
Услуги ЦОД	980 220	1 139 296	1 369 917	1 489 107	1 636 248	147 141	9,88%
Прочие неосновные услуги	175 542	147 844	163 111	157 885	284 298	126 413	80,07%
Предоставление в аренду недвижимости	112 858	102 704	104 256	95 757	107 098	11 340	11,84%
Прочие вспомогательные производства	16 245	18 078	13 275	15 389	13 258	-2 131	-13,85%
Ремонт (монтажные работы)	46 440	27 062	45 579	46 739	163 943	117 204	250,76%

Увеличение выручки по Услугам ЦОД по отношению к 2015 году составило 67%.

Диаграмма № 7 Динамика выручки в разрезе статей

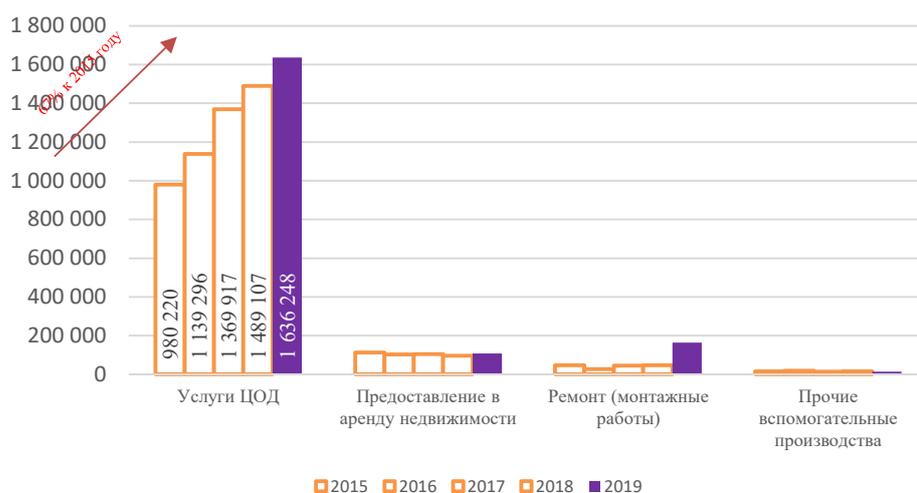
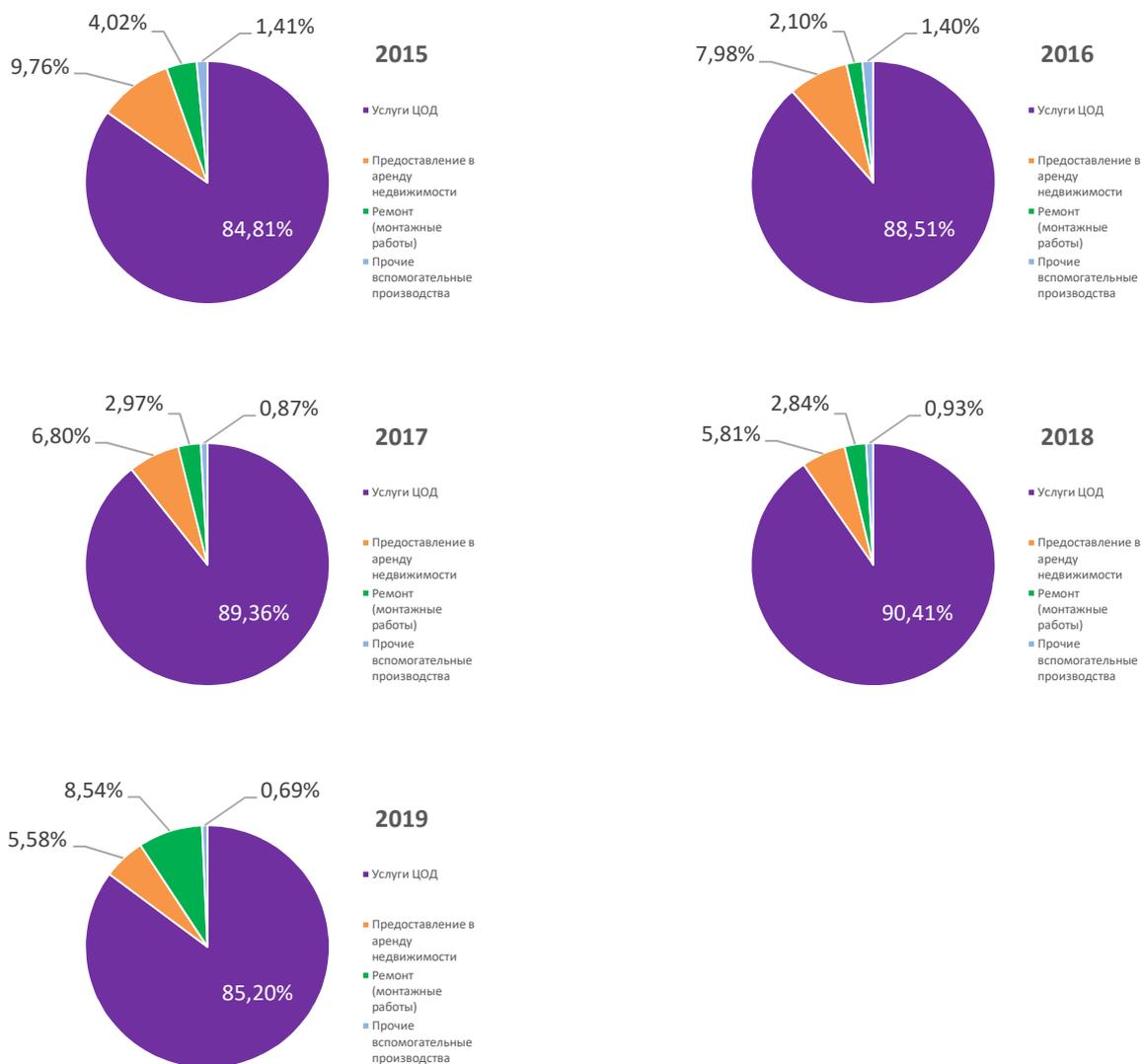


Диаграмма № 8 Структура выручки



Общество динамично развивается, увеличивая доходы за счет роста объема оказываемых услуг и выполняемых работ.

3.3 Структура расходов

Основными факторами роста затрат в 2019 году по отношению к 2018 году были:

- увеличение расходов на инсталляционные работы (организация индивидуальной гермозоны (cages), линии) в рамках подключения новых клиентов привело к росту затрат на услуги, относящиеся к процессу оказания услуг связи, на 86,52%;
- увеличение расходов на электроэнергию в результате ввода в эксплуатацию новых машинных залов в рамках инвестиционной программы Общества привело к росту затрат на услуги жилищно-коммунального хозяйства на 20,91%;
- увеличение тарифов на прочие услуги, оказываемые Обществу в рамках его финансово-хозяйственной деятельности, привело к росту затрат в целом по итогам отчетного периода.

Расходы в разрезе основных статей представлены в Таблице № 8.

Таблица № 8. Расходы по обычным видам деятельности (тыс. руб.)

Наименование статьи	2015	2016	2017	2018	2019	2019/2018	
						Абс.откл.	Отн.откл.
РАСХОДЫ ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	582 726	567 742	672 019	727 498	862 506	135 008	18,56%
Материальные затраты	20 490	19 675	13 457	20 284	17 223	-3 061	-15,09%
Затраты на персонал	242 189	243 829	261 495	269 435	291 625	22 190	8,24%
Прочие затраты, в т.ч.:	320 047	304 238	397 067	437 779	553 658	115 879	26,47%
Услуги, относящиеся к процессу оказания услуг связи	10 853	47 319	104 660	94 433	176 134	81 700	86,52%
Услуги по ремонту и техническому обслуживанию зданий, сооружений и оборудования (кроме связи)	105 646	58 153	47 767	75 143	75 286	143	0,19%
Услуги по аренде и лизингу	2 706	2 706	2 318	2 318	2 220	-98	-4,24%
Услуги жилищно-коммунального хозяйства	125 245	143 319	178 747	219 671	265 595	45 924	20,91%
Услуги связи, не относящиеся к технологическому процессу оказания услуг связи	1 254	1 239	1 175	1 407	1 172	-236	-16,74%
Услуги по обеспечению режима безопасности	13 421	11 584	13 546	12 979	11 577	-1 402	-10,80%
Услуги по страхованию	1 073	1 071	1 227	430	640	209	48,68%
Представительские расходы	1 930	1 065	1 160	2 705	1 862	-843	-31,16%
Расходы по программным обеспечениям и базам данных	2 719	2 517	3 549	8 860	9 064	204	2,30%
Расходы на персонал	3 843	3 577	3 966	3 518	1 502	-2 016	-57,31%
Расходы на получение обязательных лицензий, сертификатов, разрешений	1 349	1 754	1 082	1 042	635	-407	-39,04%
Услуги по ремонту и ТО сооружений и обор. связи (вкл. ЭПУ и метрологическое оборудование)	8 670	1 134	1 896	3 422	1 660	-1 762	-51,49%
Прочие расходы и услуги сторонних организаций	41 338	28 801	35 972	11 850	6 312	-5 538	-46,73%

Наибольший вес в составе расходов по обычным видам деятельности имеют затраты на персонал (33,81%) и услуги жилищно-коммунального хозяйства (30,79%).

Выполнение инсталляционных работ в рамках подключения новых клиентов (организация индивидуальной гермозоны (cages), линии) составляет 20,42% (услуги, относящиеся к процессу оказания услуг связи);

Структура расходов представлена на Диаграмме № 9.

Диаграмма № 9 Структура расходов



3.4 Отчет по капитальным вложениям

Инвестиционная деятельность АО «ММТС-9» в отчетном периоде была направлена на реализацию задач, предусмотренных бюджетом Общества на 2019 год.

В 2019 году объем капитальных вложений АО «ММТС-9» составил 438 710 тыс. руб. что на 52,73% больше по отношению к 2018 году.

Таблица № 9. Капитальные вложения (тыс. руб.)

Наименование статей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019	2019/2018	
							Абс.откл.	Отн.откл.
Капитальные вложения	тыс. руб.	306 006	249 398	211 529	287 254	438 710	151 456	52,73%
Финансирование капитальных вложений	тыс. руб.	267 765	416 498	250 962	325 125	440 799	115 674	35,58%
Ввод в эксплуатацию основных средств	тыс. руб.	324 871	342 061	216 189	283 570	471 279	187 709	66,19%

Таблица № 10. Структура капитальных вложений

Наименование статей	2019	
	тыс. руб.	%
Капитальные вложения, в т.ч.:	438 710	100%
Строительство ЦОД на ММТС-9	211 739	48%
Строительство ЦОД Нижний Новгород на 432 стойко-места 2019-2022 гг	86 657	20%
Строительство спринклерной системы противопожарной защиты	18 948	4%
Покупка и подключение 3-х дизельных электростанций	118 157	27%
Строительство машинного зала на 7-м этаже здания по адресу ул. Бутлерова д. 7 на 220 стойко-мест.	3 208	1%

Финансирование инвестиционной программы АО «ММТС-9» в 2019 году осуществлялось за счёт собственных средств Общества.

3.5 Сведения о дебиторской и кредиторской задолженности

Таблица № 11. Структура дебиторской задолженности

Наименование статей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019	2019/2018	
							Абс.откл.	Отн.откл.
Дебиторская задолженность, в т.ч.:	тыс. руб.	177 740	193 509	296 446	298 973	281 917	-17 057	-5,71%
Задолженность покупателей и заказчиков, в т.ч.:	тыс. руб.	115 810	134 869	254 463	228 371	227 463	-908	-0,40%
Текущая задолженность покупателей и заказчиков	%	100	100	100	100	100	0	0
Просроченная задолженность покупателей и заказчиков	%	0	0	0	0	0	0	0
Задолженность по авансам выданным, в т.ч.:	тыс. руб.	9 965	20 804	19 054	39 010	23 831	-15 178	-38,91%
Текущая задолженность по авансам выданным	%	100	100	100	100	100	0	0
Просроченная задолженность по авансам выданным	%	0	0	0	0	0	0	0
Резерв по сомнительным долгам	тыс. руб.	2 331	2 331	2 331	5 302	6 495	1 193	23%

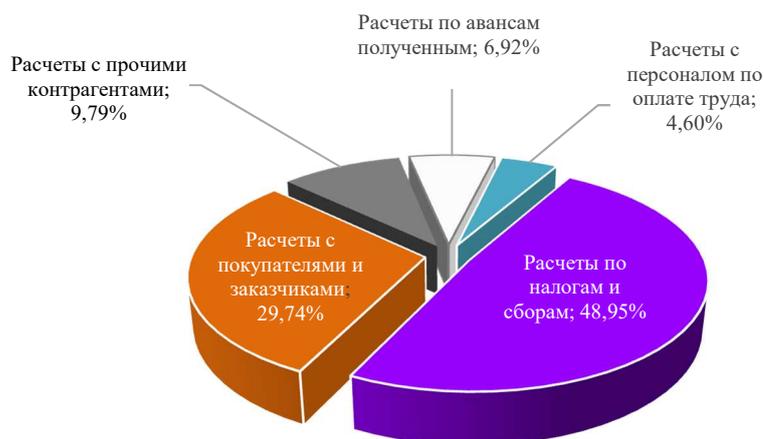
Диаграмма № 10 Структура дебиторской задолженности



Таблица № 12. Структура кредиторской задолженности

Наименование статей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019	2019/2018	
							Абс.откл.	Отн.откл.
Кредиторская задолженность, в т.ч.:	тыс. руб.	197 797	125 526	225 427	91 936	136 798	44 861	48,80%
Задолженность поставщикам и подрядчикам, в т.ч.:	тыс. руб.	175 374	95 341	117 285	27 499	40 679	13 180	47,93%
Текущая задолженность поставщикам и подрядчикам	%	100	100	100	100	100	100	0
Просроченная задолженность поставщикам и подрядчикам	%	0	0	0	0	0	0	0
Задолженность по авансам полученным, в т.ч.:	тыс. руб.	6 542	6 856	9 918	8 426	13 390	4 964	58,91%
Текущая задолженность по авансам полученным	%	100	100	100	100	100	100	0
Просроченная задолженность по авансам полученным	%	0	0	0	0	0	0	0

Диаграмма № 11 Структура кредиторской задолженности



В Обществе ведется жесткий контроль своевременного поступления денежных средств от каждого контрагента; при просрочке платежей более 15 дней направляется уведомление об отключении оборудования оператора от электропитания, если задолженность не будет погашена в трехдневный срок; оказание услуг оператору возобновляется только после погашения задолженности и оформления договора на условиях 100% предоплаты.

В целях достижения результатов по снижению просроченной дебиторской задолженности Общество проводит комплекс мероприятий:

- своевременное выставление счетов за оказанные услуги и организация доставки счетов;
- рассылка претензий с уведомлением о вручении;
- приостановление оказания услуг связи до устранения нарушения, с соответствующим уведомлением абонента;
- введение и использование авансовой системы оплаты с систематическими должниками;
- заблаговременная подготовка договоров для заключения с бюджетными организациями;
- отслеживание банкротства и реорганизации крупных должников;
- проведение встреч с руководителями бюджетных организаций по вопросам погашения просроченной задолженности;
- востребование просроченной задолженности через судебные органы;
- контроль над ходом исполнительного производства.

В результате организации работы с контрагентами просроченная дебиторская и кредиторская задолженность отсутствует.

3.6 Сведения о полученных кредитах и займах

В соответствии с Директивой Правительства РФ от 08.08.2014 №5110п-П13 о создании единых централизованных казначейств компаний с государственным участием, их дочерних и зависимых обществ, в целях повышения эффективности управления денежными средствами Общества и в целом Группы компаний «Ростелеком» в рамках мероприятий по созданию централизованного казначейства компаний Группы 22.10.2014 между АО «ММТС-9» и ПАО «Ростелеком» было заключено Соглашение №21 об общих условиях предоставления займов, а также Дополнительное соглашение к договору №5670 банковского счета в рублях РФ от 27.10.2014 о предоставлении услуги АО «АБ «РОССИЯ» «Кэш-пулинг Мастер-счет», заключаемый путем присоединения Общества к Правилам предоставления услуги АО «АБ «РОССИЯ» «Кэш-пулинг Мастер-счет».

В 2019 году временно неиспользуемые денежные средства Общества размещались по корпоративному соглашению с ПАО «Ростелеком» о предоставлении внутри групповых займов («Кэш-пулинг»).

Всего за 2019 год начислено процентов за пользование денежными средствами Общества 112 197 821,01 руб.

Субконто	Сальдо на начало периода		Оборот за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
58.03	1 468 976 032		1 626 439 833	1 033 104 127	2 062 311 738	

В 2019 году временно неиспользуемые денежные средства Общества размещались в соответствии с Генеральным соглашением о порядке проведения депозитных операций № 07-1-4-2/08/140 от 15.02.2016:

- Депозит Стандартный, сроком на 7 дней, по ставке 5,50% - 60 000,00 тыс. руб.;
 - Депозит Стандартный, сроком на 2 дня, по ставке 5,50% - 10 000,00 тыс. руб.;
 - Депозит Стандартный, сроком на 6 дней, по ставке 5,85% - 40 000,00 тыс. руб.;
 - Депозит Стандартный, сроком на 1 день, по ставке 5,85% - 25 000,00 тыс. руб.
-
- Выдано - 135 000,00 тыс. руб.;
 - Возвращено - 135 000,00 тыс. руб.

Субконто	Сальдо на начало периода		Оборот за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
55.03			135 000 000	135 000 000		
(Депозитный) АО "АБ "РОССИЯ"			135 000 000	135 000 000		
Поступления от реализации паев и прочих финансовых вложений				135 000 000		
Расходы, связ. с обслуж. ценных бумаг (акции и депозитарные расписки)			135 000 000			
Итого			135 000 000	135 000 000		

3.7 Сведения о полученных и выданных векселях

В составе финансовых вложений учитывается простой вексель ПАО Сбербанк на сумму 1 839 488 руб. по процентной ставке из расчета 13% годовых, за 2019 год начислено процентов к получению 239 133,40 руб.

Субконто	Сальдо на начало периода		Оборот за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
58.02	1 839 488				1 839 488	

3.8 Сведения о лизинговых сделках

В 2019 году АО «ММТС-9» лизинговых сделок не совершало.

3.9 Информация о персонале

Информация о персонале

Списочная численность работников АО «ММТС-9» по состоянию на 31.12.2019, без учета совместителей, составила 157 человек. Среднесписочная численность персонала за 2019 год составила 154, что на 5 % больше по сравнению со среднесписочной численностью 2018 года - 146. Изменение численности персонала в 2019 году связано с необходимостью набора технического персонала для реализации задач, поставленных перед Обществом. В 2019 году мероприятий по оптимизации структуры и численности персонала не проводились. Текучесть кадров в 2019 году составила 9 %, что является нормальным оптимальным показателем.

Формы, системы, условия оплаты труда и премирования работников в Обществе регламентируются Положением об оплате труда и премирования работников АО «ММТС-9».

Заработная плата каждого работника устанавливается в соответствии с его квалификацией, сложностью выполняемой работы, количеством и качеством затрачиваемого труда, а также с учетом ситуации на рынке труда.

Уровень заработных плат в Обществе соответствует среднему уровню заработных плат на рынке труда г. Москва. Среднемесячная заработная плата, рассчитанная на основе сведений о численности и фонде оплаты труда, отражаемая в форме статистического наблюдения №П-4, в 2019 году составила 120 792 рублей, что на 9% выше, чем в 2018 году.

Заработная плата выплачивается в соответствии с Положением об оплате труда и премировании работников. В целях мотивации и повышения эффективности деятельности сотрудников, а также для их вовлечения в решение и достижение поставленных задач, ежегодно утверждаются ключевые показатели эффективности работников, что позволяет устанавливать взаимосвязь результативности работников с уровнем их вознаграждения.

Заработная плата в Обществе состоит из оклада, компенсационных выплат, связанных с режимом работы и условиями труда, и стимулирующих выплат: премирования по итогам работы за 3, 6, 9, 12 месяцев и единовременного премирования, которое осуществляется с учетом оценки личной эффективности работников и выполнения ключевых показателей эффективности работников.

Важным аспектом работы с персоналом в АО «ММТС-9» являются программы, направленные на социальное обеспечение работников. В рамках данных программ работники получают не только социальные льготы и гарантии, предусмотренные законодательством РФ, но и другие дополнительные льготы в соответствии с Положением о социальных льготах и гарантиях работникам АО «ММТС-9».

В дополнительные меры социальной защиты, предусмотренные Положением и распространяющиеся на всех сотрудников, которые работают по трудовым договорам, входят:

- добровольно медицинское страхование;
- различные виды материальной помощи (в том числе на лечение и приобретение дорогостоящих медикаментов);
- дополнительные оплачиваемые дни к отпуску и др.

АО «ММТС-9» обеспечивает работникам своевременные выплаты заработной платы, предоставление гарантий и компенсаций в соответствии с действующим законодательством РФ и внутренними локальными нормативными актами.

В 2019 году доля должностей, замещаемых работниками с высшим образованием, составила 73%, средний возраст работников составляет 49 лет.

В течение 2019 года с целью повышения результативности труда, компетенций проводилось обучение персонала по дополнительным профессиональным программам в виде повышения квалификации, краткосрочных семинаров, направленное на профессиональное развитие, обеспечение соответствия квалификации работников меняющимся условиям профессиональной деятельности. Сотрудники используют полученные новые знания и умения в работе. Уровень квалификации работников Общества соответствует сложности решаемых Обществом задач.

В 2019 году среди работников рабочих специальностей проводился конкурс «Лучший по профессии» с целью совершенствования профессиональных знаний, навыков и умений, повышения мотивации, улучшения качества выполнения профессиональной деятельности и эффективности работы. По результатам конкурса работники были награждены Почетными грамотами и денежными призами.

Систематически в Обществе проводится работа по укреплению трудовой и производственной дисциплины.

В Обществе уделяется внимание нематериальной мотивации сотрудников. Работников, имеющих значимые достижения в работе, ежегодно поощряют корпоративными наградами, ведомственными наградами. В течение года проводились корпоративные мероприятия, мероприятия культурно-просветительского характера, направленные на повышения позитивного настроения сотрудников. Для освещения всех событий и информирования персонала активно используется внутренний портал Общества.

Таблица № 13. Кадровая составляющая

Наименование статей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019	2019/2018	
							Абс.откл.	Отн.откл.
Показатели эффективности затрат								
Доля расходов на персонал в выручке	%	21	19	17	16	15	-1	-6,25%
Месячные расходы на персонал в расчете на 1 работника	руб.	127 644	139 172	148 868	153 787	156 135	2 348	1,53%
Сохранение кадровой базы								
Текущая текучесть кадров	%	14	6	6	6	9	3	50,00%
Доля списочного состава в общей численности	%	94	93	93	94	98	4	4,26%
Эффективность персонала								
Выручка на 1 работника	тыс. руб.	7 315	8 816	10 500	11 281	12 471	1 190	10,55%

3.10 Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям

Таблица № 14. Сведения об объявленных (начисленных) и выплаченных дивидендах по акциям
(по состоянию на 31.12.2019)

Год проведения собрания	2019	2018	2017
Дивиденды	по итогам 2018 г.	по итогам 2017 г.	по итогам 2016 г.
Начисленный размер дивидендов на одну обыкновенную акцию	0	0	0
Общая сумма дивидендов, начисленных по обыкновенным акциям	0	0	0
Общая сумма дивидендов, выплаченных по обыкновенным акциям	0	0	0
Начисленный размер дивидендов на одну привилегированную акцию типа «А»	0	0	0
Общая сумма дивидендов, начисленных по привилегированным акциям типа «А»	0	0	0
Общая сумма дивидендов, выплаченных по привилегированным акциям типа «А»	0	0	0
Наименование органа управления, принявшего решение о выплате дивидендов по акциям	Общее собрание акционеров	Общее собрание акционеров	Общее собрание акционеров
Дата проведения общего собрания акционеров, на котором принято решение о выплате дивидендов	21.02.2019	21.06.2018	23.06.2017
Дата и номер протокола общего собрания акционеров, на котором принято решение о выплате дивидендов	Протокол № 1-2019 от 26.06.2019	Протокол № 1-2018 от 26.06.2018	Протокол № 1-2017 от 28.06.2017
Окончание выплаты дивидендов	-	-	-
Форма выплаты дивидендов	- перечисление на банковские счета - почтовый перевод		

Таблица № 15. Динамика дивидендных выплат по акциям (в расчете на одну акцию)

	2019		2018		2017	
	по итогам 2018		по итогам 2017		по итогам 2016	
	% от чистой прибыли	сумма (руб.)	% от чистой прибыли	сумма (руб.)	% от чистой прибыли	сумма (руб.)
Обыкновенные акции	0	0	0	0	0	0
Привилегированные акции типа «А»	0	0	0	0	0	0

4 Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью

В настоящий момент Общество соблюдает требования в отношении лицензирования, конкуренции и другие общие требования к хозяйственной деятельности, связанной с оказанием телекоммуникационных услуг. Изменения законодательных и нормативных актов, регулирующих телекоммуникационную отрасль, и другие решения контролирующих органов в связи с хозяйственной деятельностью Общества и деятельностью его конкурентов могут оказать существенное воздействие на осуществление Обществом хозяйственной деятельности и её непрерывность.

Предлагаемые Обществом услуги основаны на высоких технологиях. Поэтому для сохранения своей доли рынка и уровня конкурентоспособности Обществу необходимо продолжать учитывать и использовать быстрое развитие технологий и предлагать конкурентоспособные по качеству и стоимости услуги, соответствующие постоянно изменяющимся стандартам отрасли связи.

В целях управления возможными рисками подход Общества к ведению бизнеса ориентирован на обеспечение принятия руководством эффективных управленческих решений в условиях неопределенности и связанных с ней рисков, а также выявление возможностей для достижения целей Общества.

5 Бухгалтерская отчётность

Бухгалтерская отчётность АО «ММТС-9», аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчётности АО «ММТС-9» и заключение ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности АО «ММТС-9» за 2019 год приведены в Приложении № 1 к настоящему отчёту.

6 Корпоративное управление

6.1 Информация об акционерах и проведённых общих собраниях акционеров

Таблица № 16. Информация об акционерах с долей участия в уставном капитале 5% и более

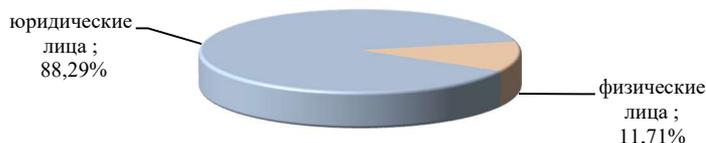
Полное и сокращённое наименование	Место нахождения	Доля в уставном капитале, %	Доля обыкновенных акций (ОА) в общем кол-ве ОА, %	Доля привилегированных акций (ПА) в общем кол-ве ПА, %	Вид деятельности акционера
Общество с ограниченной ответственностью «Центр Хранения Данных»	109316, г. Москва, Остаповский проезд, дом 22, строение 16	74,8605	99,8140	0	обработка данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность
Акционерное общество «ВЕСТЕЛКОМ» (АО «ВЕСТЕЛКОМ»)	117485, г. Москва, ул. Бутлерова, д.7	13,4299	0	53,7198	осуществление инвестиций и финансирование проектов в телекоммуникационной сфере
Итого		88,2905	99,8140	53,7198	

По состоянию на 31 декабря 2019 года в реестре акционеров АО «ММТС-9» зарегистрировано 256 лиц. Номинальные держатели отсутствуют.

Таблица № 17. Информация о зарегистрированных юридических и физических лицах в реестре акционеров

Наименование	Количество обыкновенных акций (ОА), шт.	Доля ОА в общем количестве ОА, %	Количество привилегированных акций (ПА), шт.	Доля ПА в общем количестве ПА, %	Доля в уставном капитале, %
Юридические лица	9660	99,8140	1733	53,7198	88,2905
Физические лица	18	0,1860	1493	46,2802	11,7095
Итого	9678	100,0000	3226	100,0000	100,0000

**Структура уставного капитала АО «ММТС-9»
по состоянию на 31 декабря 2019 года**



Акции Общества к организованным торгам не допущены.

Высшим органом управления Общества является общее собрание акционеров, действующее в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Уставом Общества.

Таблица № 18. Информация о состоявшихся в 2019 году общих собраниях акционеров
1

Дата проведения	21.06.2019
Форма проведения	Собрание (годовое)
Повестка дня	<ol style="list-style-type: none"> 1. Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества по итогам 2018 года. 2. Распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов) и убытков Общества по результатам отчетного 2018 года. 3. Избрание членов Совета директоров Общества. 4. Избрание членов Ревизионной комиссии Общества. 5. Утверждение аудитора Общества.
Принятые решения	<ol style="list-style-type: none"> 1. Утвердить годовой отчет, годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 2018 год. 2.1. Прибыль Общества, полученную по результатам отчетного 2018 года в размере 660 330 568 (Шестьсот шестьдесят миллионов триста тридцать тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей 02 копейки не распределять; 2.2. Дивиденды по итогам 2018 года не объявлять и не выплачивать. 3. Избрать членами Совета директоров Общества: <ol style="list-style-type: none"> 1. Айвазова Александра Георгиевича 2. Афанасьева Дениса Николаевича 3. Гайдука Андрея Алексеевича 4. Колесникова Александра Вячеславовича 5. Каплунова Павла Григорьевича. 4. Избрать Ревизионную комиссию Общества из следующих кандидатов: Качалова Ольга Николаевна Поцелуева Ирина Сергеевна Рыжий Валерий Петрович. 5. Утвердить аудитором Общества на 2019 год ООО «КРОУ Экспертиза».
Реквизиты протокола	Протокол № 1-2019 от 26.06.2019

Все принятые общим собранием акционеров Общества решения выполнены.

6.2 Информация о совете директоров и деятельности совета директоров

Совет директоров АО «ММТС-9» осуществляет общее руководство деятельностью Общества в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Уставом Общества, а также Положением о совете директоров Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров Общества.

Члены совета директоров избираются годовым общим собранием акционеров (кумулятивным голосованием) в количестве 5 человек на срок до следующего годового общего собрания акционеров.

Состав совета директоров, включая информацию об изменениях в составе совета директоров, имевших место в отчётном году:

Персональный состав совета директоров Общества, избранного 21 июня 2018 года на годовом общем собрании акционеров (Протокол № 1-2018 от 26.06.2018 г.):

1. Каплунов Павел Григорьевич (Председатель Совета);
2. Айвазов Александр Георгиевич;
3. Афанасьев Денис Николаевич;
4. Гайдук Андрей Алексеевич;
5. Колесников Александр Вячеславович.

Персональный состав совета директоров Общества, избранного 21 июня 2019 года на годовом общем собрании акционеров (Протокол № 1-2019 от 26.06.2019 г.):

1. Каплунов Павел Григорьевич (Председатель Совета);
2. Айвазов Александр Георгиевич;
3. Афанасьев Денис Николаевич;
4. Гайдук Андрей Алексеевич;
5. Колесников Александр Вячеславович.

Краткие биографические данные о членах совета директоров:

1) Афанасьев Денис Николаевич

год рождения - 1978

образование – высшее, кандидат юридических наук

основное место работы, а также иные занимаемые должности:

- Генеральный директор АО «ММТС-9»;
- Заместитель Генерального директора - Директор по управлению ЦОД ООО «Центр Хранения Данных»;
- Член Совета директоров ООО «Центр технологий ЦОД»;
- Член Совета директоров АО «НПО СЭМ»

гражданство – Российская Федерация

доля участия в уставном капитале Общества и доля принадлежащих обыкновенных акций Общества в течение отчётного года – долей не имеет

в 2019 году Д.Н. Афанасьев сделок с ценными бумагами АО «ММТС-9» не совершал

2) Айвазов Александр Георгиевич

год рождения - 1980

образование – высшее

основное место работы, а также иные занимаемые должности:

- Вице-Президент по развитию бизнеса ПАО «Ростелеком»
- Член совета директоров АО «АЙКУМЕН ИНФОРМАЦИОННЫЕ БИЗНЕС-СИСТЕМЫ»
- Член совета директоров ООО "БУЛАТ"
- Член совета директоров ООО "КОММИТ КЭПИТАЛ"
- Член совета директоров ООО «РТК Информационная безопасность» (ООО «РТК ИБ»)
- Член совета директоров ООО "ЦЕНТР ХРАНЕНИЯ ДАННЫХ"
- Член совета директоров АО «ЦИФРОВОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ» (АО «ЦТВ»)
- Член совета директоров ООО «Открытая мобильная платформа»
- Член совета директоров ООО «Вотрон»
- Член совета директоров ООО «СОЛАР СЕКЬЮРИТИ»
- Член совета директоров ООО "РДП ИННОВАЦИИ"
- Член совета директоров ООО "РЭЙДИКС"
- Член совета директоров ООО "ПАНГЕО ИСКРАТЕЛ" (ООО «ПИТ»)
- Член совета директоров ООО "РТК-ЭНЕРГОБАЛАНС"
- Член совета директоров ООО «РТК ЦИФРОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (ООО «РТК ЦТ»)
- Член совета директоров ООО «РТК-СЕТЕВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (ООО «РТК-СТ»)
- Член совета директоров ООО "РДП.РУ"
- Член совета директоров B4N GROUP LIMITED
- Член совета директоров АО Йолла, Jolla OY (Finland)
- Член совета директоров ООО "ЦИФРОВЫЕ МЕДИЦИНСКИЕ СЕРВИСЫ" (ООО «Цифромед»)

гражданство – Российская Федерация

доля участия в уставном капитале Общества и доля принадлежащих обыкновенных акций Общества в течение отчётного года – долей не имеет

в 2019 году Айвазов А.Г. сделок с ценными бумагами АО «ММТС-9» не совершал.

3) Гайдук Андрей Алексеевич

год рождения - 1973

образование – высшее

основное место работы, а также иные занимаемые должности:

- 1-ый заместитель Генерального директора - Финансовый директор ООО «Центр Хранения Данных»
- Член Совета директоров ООО «Центр Технологий ЦОД
- Член Совета директоров ООО «ТИОНИКС»
- Член Совета директоров АО «Центр взаимодействия компьютерных сетей «МСК-IX»
- Член Совета директоров ООО «Современные сетевые технологии»
- Член Совета директоров ООО «Национальные технологии» (ООО «НТ»)
- Член Совета директоров АО «НПО СЭМ»
- Член Совета директоров Акционерное общество «МОБИ. Деньги»

гражданство – Российская Федерация

доля участия в уставном капитале Общества и доля принадлежащих обыкновенных акций Общества в течение отчётного года – долей не имеет

в 2019 году Гайдук А.А. сделок с ценными бумагами АО «ММТС-9» не совершал.

4) Каплунов Павел Григорьевич

год рождения - 1960

образование – высшее

основное место работы, а также иные занимаемые должности:

- Вице-Президент по облачным сервисам ПАО «Ростелеком»
- Генеральный директор ООО «Центр Хранения Данных»
- Член совета директоров ООО «Центр Хранения Данных»
- Член Совета директоров АО «ЦВКС «МСК-IX»
- Член Совета директоров ООО «Современные сетевые технологии»
- Член Совета директоров ООО «ТИОНИКС»
- Член Совета директоров ООО «Технический центр Интернет»
- Член Совета директоров ООО «Современные сетевые технологии»
- Член Совета директоров ООО «РТК ЦИФРОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»
- Член Совета директоров ООО «Национальные технологии»

гражданство – Российская Федерация

доля участия в уставном капитале Общества и доля принадлежащих обыкновенных акций Общества в течение отчётного года – долей не имеет
в 2019 году Каплунов П.Г. сделок с ценными бумагами АО «ММТС-9» не совершал.

5) Колесников Александр Вячеславович

год рождения - 1979

образование – высшее

основное место работы, а также иные занимаемые должности:

- Вице-Президент по корпоративному управлению дочерними и зависимыми обществами и имуществу ПАО «Ростелеком»
- Член Совета директоров ООО «ЦИФРОВЫЕ МЕДИЦИНСКИЕ СЕРВИСЫ" (ООО «Цифромед»))»
- Член Совета директоров АО «НПФ «Телеком-Союз»
- Член Совета директоров АО «РТ Лабс»
- Председатель Совета директоров АО «НПФ «Альянс»
- Член Совета директоров АО «ВЕСТЕЛКОМ»
- Член Совета директоров АО Йолла, Jolla OY (Finland)
- Член Совета директоров ООО «РТК Информационная безопасность» (ООО «РТК ИБ»)
- Член Совета директоров АО «МЦ НТТ»
- Член Совета директоров АО «ОК «Орбита»
- Член Совета директоров АО «РТКомм.РУ»
- Член Совета директоров АО «Северен-Телеком»
- Член Совета директоров ЗАО «МАКОМНЕТ»
- Член Совета директоров ООО «БУЛАТ»
- Член Совета директоров ООО «КоммиТ Кэпитал»
- Член Совета директоров ООО «ПП «Спутник»
- Член Совета директоров ООО «Региональный информационный центр»
- Член Совета директоров ООО «МЕДИА-ТЕЛЕКОМ»
- Член Совета директоров ООО «Телекомпания БУМ-ТВ»
- Генеральный директор ООО «МОБИТЕЛ»
- Член Совета директоров ООО «Ростелеком-розничные системы»
- Член Совета директоров ПАО «ГИПРОСВЯЗЬ»
- Член Совета директоров ПАО «Центральный телеграф»
- Член Совета директоров ПАО «Башинформсвязь»
- Член Совета директоров РОСТЕЛЕКОМ ИНТЕРНЭШНЛ ЛИМИТЕД (ROSTELECOM INTERNATIONAL LIMITED, RTI)
- Член Совета директоров ООО «Центр Хранения Данных»

- Член Совета директоров ООО «ТЕЛЕКОМ-5»
- Член Совета директоров ООО «ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ИНТЕРНЕТ»
- Член Совета директоров ООО «РТК ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»
- Член Совета директоров ООО «РОСТЕЛЕКОМ ЦИФРОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»
- Член Совета директоров ООО «РТК-Центр Региональных Инициатив»
- Член Совета директоров ООО «РТК-ЭнергоБаланс»
- Член Совета директоров ООО «ТЕЛЕКОМ-5»
- Член Совета директоров АО «Нетрис»
- Член Совета директоров ООО «СОЛАР СЕКЬЮРИТИ»
- Член Совета директоров ЗАО «ДЖИЭНСИ-АЛЬФА»
- Член Совета директоров ООО «РТК Информационная безопасность» (ООО «РТК ИБ»)
- Член Совета директоров ООО «Национальные технологии» (ООО «НТ»)

гражданство – Российская Федерация

доля участия в уставном капитале Общества и доля принадлежащих обыкновенных акций Общества в течение отчётного года – долей не имеет

в 2019 году Колесников А.В. сделок с ценными бумагами АО «ММТС-9» не совершал.

Таблица № 19

Информация о состоявшихся в 2019 году заседаниях Совета директоров АО «ММТС-9»

№№ п/п	Дата/форма проведения заседания СД	Формулировка вопроса повестки дня	Принятое решение	Реквизиты протокола
1.	05.03.2019 (заочное голосование)	Рассмотрение предложений, поступивших от акционера о выдвижении кандидатов в Совет директоров и Ревизионную комиссию Общества для избрания на годовом общем собрании акционеров АО «ММТС-9».	<p>1. Признать правомочными предложения Общества с ограниченной ответственностью «Центр Хранения Данных» о выдвижении кандидатов в Совет директоров Общества для избрания на годовом общем собрании акционеров АО «ММТС-9» по итогам 2017 года.</p> <p>2. Включить в список кандидатур для голосования по выборам в Совет директоров Общества следующих кандидатов: Айвазов Александр Георгиевич; Афанасьев Денис Николаевич; Гайдук Андрей Алексеевич; Каплунов Павел Григорьевич; Колесников Александр Вячеславович.</p> <p>2. Признать правомочными предложения Общества с ограниченной ответственностью «Центр Хранения Данных» о выдвижении кандидатов в Ревизионную комиссию Общества для избрания на годовом общем собрании акционеров АО «ММТС-9» по итогам 2017 года.</p> <p>Включить в список кандидатур для голосования по выборам в Ревизионную комиссию Общества следующих кандидатов: Абрамова Людмила Алексеевна; Поцелуева Ирина Сергеевна; Рыжий Валерий Петрович.</p>	Протокол № 4/05-03-19 от 07.03.2019

2.	25.05.2019 (заочное голосование)	1. Избрание Генерального директора Общества и определение срока его полномочий. 2. Утверждение условий трудового договора, заключаемого с Генеральным директором Общества.	1. 1.1. Избрать Генеральным директором АО «ММТС-9» Афанасьева Дениса Николаевича. 1.2. Определить срок полномочий Генерального директора АО «ММТС-9» Афанасьева Дениса Николаевича с 29 марта 2019 года по 25 марта 2021 года включительно. 2. Утвердить условия трудового договора, заключаемого с Генеральным директором Общества Афанасьевым Денисом Николаевичем	Протокол № 5/25-03-19 от 28.05.2019
3.	29.03.2019 (заочное голосование)	1. О выплате единовременной премии Генеральному директору Общества.	1. Выплатить Генеральному директору Общества Афанасьеву Денису Николаевичу единовременную премию в размере трех должностных окладов за результаты, имеющие существенное значение для Общества, а именно: постройка и ввод в эксплуатацию машинного зала на 192 стойко-места.	Протокол № 6/29-03-19 от 01.04.2019
4.	17.05.2019 (заочное голосование)	1. О созыве годового Общего собрания акционеров Общества. 2. Определение даты, места и времени проведения годового Общего собрания акционеров Общества. 3. Утверждение повестки дня годового Общего собрания акционеров Общества. 4. Определение даты определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие в годовом Общем собрании акционеров Общества. 5. Определение порядка сообщения акционерам о проведении годового Общего собрания акционеров Общества. 6. Определение перечня информации (материалов), предоставляемой акционерам, при подготовке к проведению годового Общего собрания акционеров Общества и порядка ее предоставления.	1. Созвать годовое Общее собрание акционеров Общества в форме собрания (совместное присутствие акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений, поставленных на голосование). 2. Определить: • дату проведения годового Общего собрания акционеров Общества: 21.06.2019. • место проведения годового Общего собрания акционеров Общества: 117485, г. Москва, ул. Бултерова, д.7. • время начала проведения годового Общего собрания акционеров Общества: 11.30. • время начала регистрации лиц, участвующих в годовом Общем собрании акционеров Общества: 10.30 21.06.2019. • почтовый адрес, по которому могут направляться заполненные бюллетени: 117485, г. Москва, ул. Бултерова, д.7. 3. Утвердить следующую повестку дня годового Общего собрания акционеров АО «ММТС-9», проводимого 21 июня 2019 года: 1. Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества по итогам 2018 года. 2. Распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов) и убытков Общества по результатам отчетного 2018 года.	Протокол № 7/17-05-19 от 17.05.2019

		<p>7. Предварительное утверждение Годового отчета Общества за 2018 год.</p> <p>8. О рекомендациях годовому Общему собранию акционеров Общества по распределению прибыли, в том числе по размеру дивиденда по акциям Общества и установлению даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов, по результатам отчетного 2018 года.</p> <p>9. О рекомендациях годовому Общему собранию акционеров Общества по кандидатуре аудитора Общества на 2019 год.</p> <p>10. Определение формы и текста бюллетеней для голосования по вопросам повестки дня годового Общего собрания акционеров Общества.</p> <p>11. Избрание председателя годового Общего собрания акционеров Общества.</p> <p>12. Избрание секретаря годового Общего собрания акционеров Общества.</p>	<p>3. Избрание членов Совета директоров Общества.</p> <p>4. Избрание членов Ревизионной комиссии Общества.</p> <p>5. Утверждение аудитора Общества на 2019 год.</p> <p>4. Определить дату определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие в годовом Общем собрании акционеров Общества: 28 мая 2019 года.</p> <p>5. Определить следующий порядок сообщения акционерам о проведении Общего собрания акционеров АО «ММТС-9»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сообщение о проведении годового Общего собрания акционеров Общества опубликовать на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.mmts9.ru. не позднее 30 мая 2019 года. <p>6. Определить следующий перечень информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие в годовом Общем собрании акционеров, проводимом 21 июня 2019 года, при подготовке к проведению годового Общего собрания акционеров Общества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - годовой отчет Общества за 2018 год; - годовая бухгалтерская отчетность Общества за 2018 год; - заключение аудитора по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2018 год; - заключение Ревизионной комиссии Общества по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год; - рекомендации Совета директоров по распределению прибыли Общества; - сведения о кандидатах в члены Совета директоров, Ревизионной комиссии Общества, в том числе информация о наличии либо отсутствии письменного согласия выдвинутых кандидатов на избрание в Совет директоров и Ревизионную комиссию Общества; - информация о кандидатуре аудитора Общества на 2019 год; - выписка из протокола заседания Совета директоров Общества по вопросу о созыве и подготовке к проведению годового общего собрания акционеров; - проекты решений годового общего собрания акционеров Общества. <p>Определить, что информация согласно утвержденному перечню, предоставляется для ознакомления лицам, имеющим право принимать участие в собрании, по адресу: АО «ММТС-9», г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7, секретариат, с 11.00 до 16.00, в рабочие дни с 01 июня 2019 года по 20 июня 2019 года включительно, а также 21 июня 2019</p>	
--	--	--	--	--

			<p>года во время проведения годового Общего собрания акционеров по месту его проведения.</p> <p>7. Предварительно утвердить Годовой отчет Общества за 2018 год.</p> <p>8.</p> <p>1. Прибыль Общества, полученную по результатам отчетного 2018 года в размере 660 330 568 (Шестьсот шестьдесят миллионов триста тридцать тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей 02 копейки не распределять;</p> <p>2. Дивиденды по итогам 2018 года не объявлять и не выплачивать.</p> <p>9. Рекомендовать годовому Общему собранию акционеров Общества утвердить аудитором Общества на 2019 год ООО «КРОУ Экспертиза».</p> <p>10. Определить форму и текст бюллетеней для голосования по вопросам повестки дня годового Общего собрания акционеров Общества.</p> <p>11. Избрать председателем годового Общего собрания акционеров АО «ММТС-9», проводимого 21 июня 2019 года, члена Совета директоров АО «ММТС-9» Афанасьева Дениса Николаевича.</p> <p>12. Избрать секретарем годового Общего собрания акционеров АО «ММТС-9», проводимого 21 июня 2019 года, секретаря Совета директоров Костко Екатерину Олеговну.</p>	
5.	01.07.2019 (заочное голосование)	<p>1. Об избрании Председателя Совета директоров Общества.</p> <p>2. Об избрании секретаря Совета директоров Общества.</p> <p>3. Об утверждении ключевых показателей эффективности Общества для целей премирования Генерального директора в 2018 году.</p> <p>4. О премировании Генерального директора Общества по итогам работы за 12 месяцев 2018 года.</p>	<p>1. Избрать Председателем Совета директоров АО «ММТС-9» Каплунова Павла Григорьевича.</p> <p>2. Избрать секретарем Совета директоров АО «ММТС-9» Костко Екатерину Олеговну.</p> <p>3. Утвердить ключевые показатели эффективности Общества для целей премирования Генерального директора в 2018 году.</p> <p>4. Выплатить Генеральному директору Общества Афанасьеву Д.Н. премию по результатам выполнения утвержденных Советом директоров ключевых показателей эффективности (KPI) Общества в размере 90 % выплат по должностному окладу за фактически отработанное время в период с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года.</p>	<p>Протокол № 1/01-07- 19от 03.07.2019</p>
6.	04.10.2019 (заочное голосование)	<p>1. Об утверждении условий договора, заключаемого с аудитором Общества, в том числе определение размера оплаты услуг аудитора.</p>	<p>1. Утвердить условия договора оказания аудиторских услуг, заключаемого с аудитором Общества ООО «Кроу Экспертиза» (Приложение 1), в том числе определить размер оплаты услуг аудитора в сумме 239 200 (Двести тридцать девять тысяч двести) рублей, без учета НДС по налоговой ставке, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>	<p>Протокол № 2/04-10- 19 от 07.10.2019</p>

7.	17.12.2019 (заочное голосование)	1. Об утверждении ключевых показателей эффективности Общества для целей премирования Генерального директора в 2019 году.	1. Утвердить ключевые показатели эффективности Общества для целей премирования Генерального директора в 2019 году	Протокол № 3/17-12-19 от 19.12.2019
8	25.12.2019 (заочное голосование)	1. О предварительном одобрении сделки, связанной с приобретением недвижимого имущества, а именно, договора купли-продажи недвижимого имущества по адресу: Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д. 35, заключаемого с ПАО «Ростелеком»	<p>Предварительно одобрить сделку, связанную с приобретением недвижимого имущества, а именно, договор купли-продажи недвижимого имущества по адресу: Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д. 35, заключаемого с ПАО «Ростелеком» на следующих существенных условиях:</p> <p>1. Стороны по договору: АО «ММТС-9» - Покупатель, ПАО «Ростелеком» - Продавец.</p> <p>2. Цена договора: 97 577 178 (Девяносто семь миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч сто семьдесят восемь) рублей, в том числе НДС в размере, предусмотренном действующим законодательством РФ.</p> <p>3. Предмет договора: Продавец обязуется передать с собственностью Покупателя, а Покупатель принять и оплатить следующее имущество, расположенное по адресу: Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д.35, в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - здание, назначение: нежилое, 4-этажный, общая площадь 4 148,6 кв. м., инв. № 22:401:900:000262180, лит. А, кадастровый номер 52:18:0010530:100; - сборно-разборный павильон, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 914,6 кв. м., инв. № 22:401:900:000261820, лит. Б, кадастровый номер 52:18:0010530:71; - склад материальный холодный, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 391,20 кв. м., инв. № 22:401:900:000261170, лит. В, кадастровый номер 52:18:0010530:101; - гаражи, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 112,9 кв. м, инв. № 7183, лит. Д, кадастровый номер 52:18:0010530:73; - цех хранения почты, назначение: нежилое. 1-этажный, общая площадь 484,5 кв. м., инв. № 22:401:900:000261780, лит. Е, кадастровый номер 52:18:0010530:102; - склад холодный, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1 058,2 кв. м, инв. 22:401:900:000261790, лит. Ж, кадастровый номер 52:18:0010530:103; - проходная конторы, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 9,1 кв. м, инв. № 22:401:900:000261190, лит. З, кадастровый номер 52:18:0010530:104; - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строением конторы материально-технического обеспечения, общей площадью 17 160,00 кв. м., кадастровый номер 52:18:0010530:2; 	Протокол № 4/25-12-19 от 27.12.2019

			<p>- объекты движимого имущества, являющиеся неотъемлемой частью объектов недвижимого имущества, а именно:</p> <p>1) котел отопительный блочно-модульный на газовом топливе (мощностью 0,35 мВт) (инв. № 1521234);</p> <p>2) оборудование видеонаблюдения (инв. № 1529960);</p> <p>3) оборудование охранной сигнализации (инв. № 6416960);</p> <p>4) оборудование видеонаблюдения (инв. № 6417039).</p> <p>4. Цена Договора, указанная в п.2.1 Договора, уплачивается Покупателем одновременно в полном объеме в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами Договора.</p> <p>Датой оплаты за Имущество считается дата зачисления денежных средств в размере цены Имуущества, указанной в п. 2.1 Договора, на расчетный счет Продавца.</p> <p>5. Имущество передается Продавцом Покупателю по акту приема-передачи (форма акта указана в Приложении № 1 к Договору) в том качественном и техническом состоянии, в котором оно существует на момент подписания настоящего Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления оплаты за Имущество в соответствии с пунктом 2.2 Договора на расчетный счет Продавца.</p> <p>Обязательство Продавца передать Имущество считается исполненным после подписания Сторонами акта приема-передачи.</p> <p>6. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю на Объекты недвижимости и Земельные участки.</p>	
--	--	--	--	--

Все принятые Советом директоров Общества решения выполнены.

6.3 Информация о генеральном директоре

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – генеральным директором в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Уставом Общества, а также Положением о генеральном директоре Общества.

В соответствии с действующей редакцией Устава Общества (утвержден решением ГОСА от 29.06.2016) образование Правления не предусмотрено.

1. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа, в том числе краткие биографические данные:

С 01.04.2013г. по настоящее время должность единоличного исполнительного органа занимает Афанасьев Денис Николаевич.
год рождения - 1978

образование – высшее; кандидат юридических наук
основное место работы, а также иные занимаемые должности:

- генеральный директор АО «ММТС-9»;
- член Совета директоров АО «ММТС-9»;
- Заместитель Генерального директора-Директор по управлению ЦОД ООО «Центр Хранения Данных»;
- член Совета директоров ООО «Центр технологий ЦОД»;
- член Совета директоров АО «НПО СЭМ».

гражданство – Российская Федерация

доля участия в уставном капитале Общества и доля принадлежащих обыкновенных акций Общества в течение отчётного года – долей не имеет

в 2019 году Д.Н. Афанасьев сделок с ценными бумагами АО «ММТС-9» не совершал

6.4 Вознаграждение членов совета директоров и генерального директора

Основные положения политики Общества в области вознаграждения и размер вознаграждения (компенсации расходов) членов Совета директоров, выплаченных в отчётном году:

В соответствии с п.7.1. Положения о Совете директоров (утверждено 25.06.2014) ежеквартальное вознаграждение члена Совета директоров устанавливается в размере 70 000 (Семьдесят тысяч) рублей, если иное решение не принято Общим собранием акционеров.

Председателю Совета директоров вознаграждение устанавливается с коэффициентом 1,3.

П.7.5. Положения предусмотрен максимальный размер годового вознаграждения для всего состава Совета директоров Общества определяется как 2 % (два процента) от OIBDA Общества по итогам отчетного года. Значение OIBDA определяется по данным годовой бухгалтерской отчетности за предыдущий финансовый год по формуле: «Операционная прибыль Общества (стр.050 формы №2 Бухгалтерской отчетности)» плюс «Износ основных средств и амортизация нематериальных активов».

Решение о выплате годового вознаграждения для всего состава Совета директоров Общества принимается годовым общим собранием акционеров по итогам отчетного года.

В повестку дня общего собрания акционеров по итогам 2019 года вопрос о выплате годового вознаграждения членам Совета директоров не включался.

Размер вознаграждения генерального директора определяется заключаемым с ним трудовым договором, условия которого утверждаются решением Совета директоров. Условия действовавших в отчетном году трудовых договоров с генеральным директором Общества утверждены решениями Совета директоров от 16 марта 2017 года (Протокол № 14/14-03-17 от 16.03.2017) и от 25 марта 2019 года (Протокол № 5/25-03-19 от 28.03.2019).

Общая сумма вознаграждения членов совета директоров, включая вознаграждение генерального директора, выплаченная в 2019 году, составила 17 692 669,69 рублей.

6.5 Информация о ревизионной комиссии

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества общим собранием акционеров избирается ревизионная комиссия Общества в количестве 3 человек на срок до следующего годового общего собрания акционеров в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Уставом Общества и Положением о ревизионной комиссии.

В отчётном году ревизионная комиссия осуществляла деятельность в нескольких составах.

Персональный состав ревизионной комиссии АО «ММТС-9», избранный 21 июня 2018 года на годовом общем собрании акционеров (протокол № 1-2018 от 26.06.2018):

1. Абрамова Людмила Алексеевна
2. Поцелуева Ирина Сергеевна
3. Рыжий Валерий Петрович (председатель).

Персональный состав ревизионной комиссии АО «ММТС-9», избранный 21 июня 2019 года на годовом общем собрании акционеров (протокол № 1-2019 от 28.06.2019):

1. Качалова Ольга Николаевна
2. Поцелуева Ирина Сергеевна
3. Рыжий Валерий Петрович (председатель).

6.6 Информация об аудиторе

Решением годового общего собрания акционеров АО «ММТС-9» аудитором Общества на 2019 год утверждено Общество с ограниченной «КРОУ Экспертиза».

Место нахождения: 127055 Москва, Тихвинский пер., 7 стр. 3

Почтовый адрес: 127055 Москва, Тихвинский пер., 7 стр. 3

Данные о членстве: член СРОА «НП «Российская коллегия аудиторов» в соответствии с решением Совета РКА от 23.04.2007, свидетельство № 362-ю, основной регистрационный номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 10205006556 при Министерстве финансов Российской Федерации: Некоммерческого партнерства «Российской коллегии аудиторов» (Свидетельство № 0486-ю от 28.11.2006г., ОРНЗ 10305000235).

6.7 Информация о реестродержателе

Ведение реестра акционеров АО «ММТС-9» осуществляет специализированный регистратор – Акционерное общество ВТБ Регистратор (место нахождения: 127015, г. Москва, ул. Правды, д. 23, ОГРН 1045605469744).

Место нахождения и почтовый адрес:

127015, г. Москва, ул. Правды, д.23

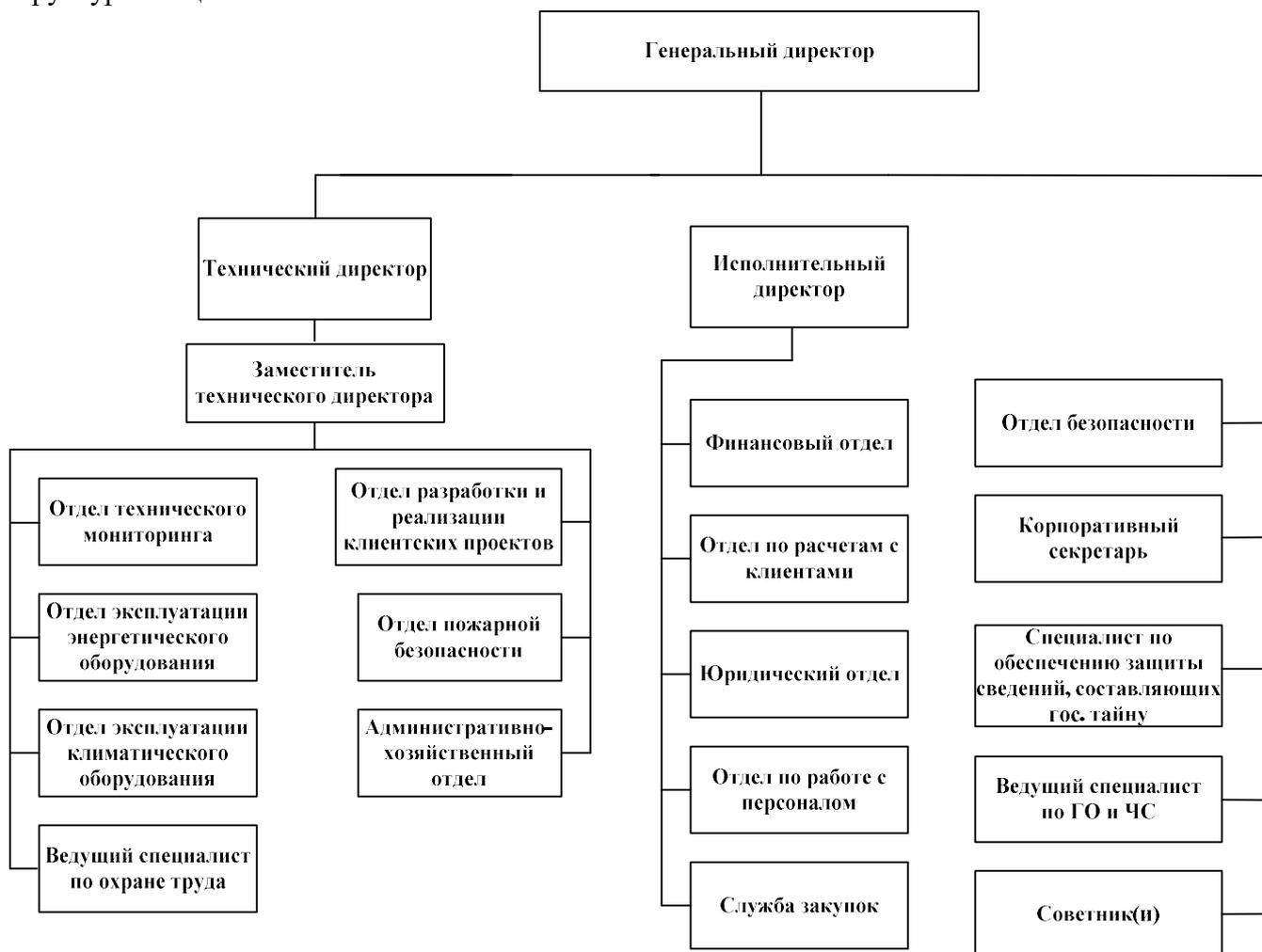
Данные о лицензии:

Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг № 045-13970-000001 от 21.02.2008 г., бессрочная. Орган, выдавший лицензию: ФСФР России

Адрес электронной почты: info@vtbreg.ru.

6.8 Информация об организационной структуре

По состоянию на 31.12.2019 в АО «ММТС-9» действует следующая организационная структура Общества:



6.9 Информация о крупных сделках

В отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, Общество не совершало.

6.10 Информация о сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Перечень совершённых в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, приводится в Приложении № 2.

6.11 Информация об иных сделках, подлежащих одобрению общим собранием акционеров, советом директоров в соответствии с Уставом и внутренними положениями

Обществом в отчетном году совершены следующие иные сделки, требующие в соответствии с Уставом одобрения Совета директоров:

1. Договор купли-продажи недвижимого имущества по адресу: Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д. 35.

1. Стороны по договору: АО «ММТС-9» - Покупатель, ПАО «Ростелеком» - Продавец.

2. Цена договора: 97 577 178 (Девяносто семь миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч сто семьдесят восемь) рублей, в том числе НДС в размере, предусмотренном действующим законодательством РФ.

3. Предмет договора: Продавец обязуется передать с собственностью Покупателя, а Покупатель принять и оплатить следующее имущество, расположенное по адресу: Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д.35, в следующем составе:

- здание, назначение: нежилое, 4-этажный, общая площадь 4 148,6 кв. м., инв. № 22:401:900:000262180, лит. А, кадастровый номер 52:18:0010530:100;

- сборно-разборный павильон, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 914,6 кв. м., инв. № 22:401:900:000261820, лит. Б, кадастровый номер 52:18:0010530:71;

- склад материальный холодный, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 391,20 кв. м., инв. № 22:401:900:000261170, лит. В, кадастровый номер 52:18:0010530:101;

- гаражи, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 112,9 кв. м, инв. № 7183, лит. Д, кадастровый номер 52:18:0010530:73;

- цех хранения почты, назначение: нежилое. 1-этажный, общая площадь 484,5 кв. м., инв. № 22:401:900:000261780, лит. Е, кадастровый номер 52:18:0010530:102;

- склад холодный, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1 058,2 кв. м, инв. 22:401:900:000261790, лит. Ж, кадастровый номер 52:18:0010530:103;

- проходная конторы, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 9,1 кв. м, инв. № 22:401:900:000261190, лит. З, кадастровый номер 52:18:0010530:104;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строением конторы материально-технического обеспечения, общей площадью 17 160,00 кв. м., кадастровый номер 52:18:0010530:2;

- объекты движимого имущества, являющиеся неотъемлемой частью объектов недвижимого имущества, а именно:

1) котел отопительный блочно-модульный на газовом топливе (мощностью 0,35 мВт) (инв. № 1521234);

2) оборудование видеонаблюдения (инв. № 1529960);

3) оборудование охранной сигнализации (инв. № 6416960);

4) оборудование видеонаблюдения (инв. № 6417039).

4. Цена Договора, указанная в п.2.1 Договора, уплачивается Покупателем единовременно в полном объеме в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами Договора.

Датой оплаты за Имущество считается дата зачисления денежных средств в размере цены Имущества, указанной в п. 2.1 Договора, на расчетный счет Продавца.

5. Имущество передается Продавцом Покупателю по акту приема-передачи (форма акта указана в Приложении № 1 к Договору) в том качественном и техническом состоянии, в котором оно существует на момент подписания настоящего Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления оплаты за Имущество в соответствии с пунктом 2.2 Договора на расчетный счет Продавца.

Обязательство Продавца передать Имущество считается исполненным после подписания Сторонами акта приема-передачи.

6. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю на Объекты недвижимости и Земельные участки.

Условия сделки предварительно одобрены решением Совета директоров Общества от 25.12.2019 (протокол № 4/25-12-19 от 27.12.2019).

6.12 Информация об участии в других организациях и эффективности долгосрочных финансовых вложений

АО «ММТС-9» не владеет акциями (долями, паями) и не является участником других организаций.

6.13 Информация о соблюдении Кодекса корпоративного управления

Общество стремится следовать принципам и рекомендациям, содержащимся в Кодексе корпоративного управления, рекомендованном к применению Письмом Банка России от 17.02.2016 N ИН-0652/8 «О раскрытии в годовом отчете публичного акционерного общества отчета о соблюдении принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления».

Основным принципом построения АО «ММТС-9» взаимоотношений с акционерами является разумный баланс интересов Общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

АО «ММТС-9» обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении Обществом и ознакомлению с информацией о деятельности Общества в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Акционеры имеют право участвовать в управлении АО «ММТС-9» путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности Общества на общем собрании акционеров, в том числе акционерам обеспечивается право на участие в распределении прибыли путём принятия решения о её распределении на годовом общем собрании акционеров.

Акционерам предоставлено право на регулярное и своевременное получение информации о деятельности АО «ММТС-9». В соответствии с требованиями Центрального Банка Российской Федерации Общество раскрывает обязательную для раскрытия информацию.

Решением Центрального Банка Российской Федерации от 05.11.2014 Общество освобождено от обязанности раскрывать информацию, предусмотренную ст.30 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» (ежеквартальные отчеты и сообщения о существенных фактах).

АО «ММТС-9» имеет официальный веб-сайт www.mmts9.ru. Раскрытие информации Общество осуществляет на странице <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=2794> сайта уполномоченного агентства АО «Интерфакс».

Органы управления АО «ММТС-9» осуществляют свои функции, следуя принципам, рекомендованным в Кодексе корпоративного управления, основным из которых является строгая защита прав акционеров.

7 Прочая существенная информация

7.1 Информация об объёме использованных энергоресурсов

Таблица № 20

Информация об объёме использованных энергоресурсов в 2019 году

Вид энергетического ресурса	Объём потребления в натуральном выражении	Единица измерения	Объём потребления,
			тыс. руб. (с НДС)
Тепловая энергия	3 716,09	Гкал	6 928,75
Теплоноситель потери	41,84		78,08
Электрическая энергия	60 589,24	тыс. кВт/ч	295 777,69
Бензин автомобильный	7 042,23	л	335,24

Другие виды энергоресурсов Обществом в отчётном периоде не использовались.

Информация о совершенных в 2019 году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность (с извещениями)

№ п/п	Реквизиты договора/дополнительного соглашения, его предмет и иные существенные условия	Наименование сторон	Заинтересованные лица с основаниями признания их заинтересованными	Цена сделки, соотношение цены сделки к БСА	Информация об одобрении/извещении
1	<p>Дополнительное соглашение № 8 от 01.02.2019 к Договору аренды нежилого помещения № 10-АР от 30.06.2013</p> <p>1. Предмет сделки: С «01» января 2019 года в Договор вносятся следующие изменения и дополнения: 1.1. Дополнить Раздел 5 Договора «Размер арендной платы и порядок расчетов» пунктом 5.11 следующего содержания: «5.11. В рамках исполнения Договора Стороны могут обмениваться следующими первичными документами (счет-фактура, акт сдачи-приемки услуг) посредством электронного документооборота с использованием только квалифицированной электронной подписи через операторов электронного документооборота - ООО «Компания Тензор» или</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Арендатор и АО «ММТС-9» - Арендодатель</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке</p>	<p>1,63 %</p>	<p>Извещение о сделке № 1269 направлено членам Совета директоров Общества 10.12.2018. Требования о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

	<p>ЗАО «ПФ «СКБ Контур». В момент осуществления фактических действий по обмену электронными документами Арендатор присоединяется к соглашению об использовании электронных документов, размещенном на сайте http://www.mmts9.ru/actioner/korporativnoe-upravlenie/internal_documents.php».</p> <p>2. Цена сделки: Ежемесячная арендная плата (за полный календарный месяц) составляет 5 420 095 (Пять миллионов четыреста двадцать тысяч девяносто пять) рублей 34 копейки (без НДС), кроме того НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ.</p> <p>3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с «01» января 2019 года.</p>				
2	Дополнительное соглашение № 1 от 02.01.2019 к Договор	ПАО «Ростелеком» - Заказчик и АО	ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается	4,57%	Извещение о сделке № 1304 направлено членам

<p>оказания комплекса услуг №01/25/534-18 от 03.05.2018</p> <p>1. Предмет сделки: Внесение в Договор следующих изменений и дополнений:</p> <p>3.1. Изложить пункт 3.1. Договора в следующей редакции: «3.1. Стоимость комплекса услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ (п.п. 1.1, 1.2, 1.3) оказываемых по настоящему Договору, определяется согласно Приложениям № 1, № 2 и №3 к настоящему Договору и указывается в счетах ИСПОЛНИТЕЛЯ, выставляемых ЗАКАЗЧИКУ.</p> <p>Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг настоящего Договора составляет 138 893 063,40 (Сто тридцать восемь миллионов восемьсот девяносто три тысячи шестьдесят три рубля) 40 копеек, в том числе НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ, в том числе:</p> <p>- предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по п.1.1 настоящего Договора составляет 125 641 311,00 (Сто двадцать пять миллионов шестьсот сорок одна тысяча триста одиннадцать рублей) 00</p>	<p>«ММТС-9» Исполнитель</p> <p>-</p>	<p>заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке</p>		<p>Совета директоров Общества 17.12.2018.</p> <p>Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило</p>
---	--	--	--	--

<p>копеек, включая НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ;</p> <p>- предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по п. 1.2 настоящего Договора составляет 12 028 328,40 (Двенадцать миллионов двадцать восемь тысяч триста двадцать восемь рублей) 40 копеек, в том числе НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ;</p> <p>- предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по п. 1.3 настоящего Договора составляет 1 223 424,00 (Один миллион двести двадцать три тысячи четыреста двадцать четыре рубля) 00 копеек, в том числе НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ.</p> <p>Данный Договор является рамочным и не налагает на ЗАКАЗЧИКА обязательств по потреблению комплекса услуг в объеме, соответствующем предельной стоимости».</p> <p>3.2. Изложить пункт 4.1. Договора в следующей редакции: «4.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его</p>				
---	--	--	--	--

<p>заклучения Сторонами и действует по «31» мая 2019 года включительно, либо до момента оказания услуг на суммы, указанные в п. 3.1. настоящего Договора, в зависимости от того, какое обстоятельство наступит раньше.</p> <p>4.1.1. Услуги оказываются в период с «01» января 2018 года по «31» мая 2019 года включительно».</p> <p>2. Цена сделки: Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг составляет 138 893 063,40 (Сто тридцать восемь миллионов восемьсот девяносто три тысячи шестьдесят три рубля) 40 копеек, в том числе НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ, в том числе:</p> <p>2.1. Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по п.1.1 Договора составляет 125 641 311,00 (Сто двадцать пять миллионов шестьсот сорок одна тысяча триста одиннадцать рублей) 00 копеек, включая НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ;</p>				
--	--	--	--	--

	<p>2.2. Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по п. 1.2 Договора составляет 12 028 328,40 (Двенадцать миллионов двадцать восемь тысяч триста двадцать восемь рублей) 40 копеек, в том числе НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ;</p> <p>2.3. Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по п. 1.3 Договора составляет 1 223 424,00 (Один миллион двести двадцать три тысячи четыреста двадцать четыре рубля) 00 копеек, в том числе НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ. Договор является рамочным и не налагает на ЗАКАЗЧИКА обязательств по потреблению комплекса услуг в объеме, соответствующем предельной стоимости.</p> <p>3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон,</p>				
--	--	--	--	--	--

	возникшие с «01» января 2019 года. Период оказания услуг: 01.01.2018 – 31.05.2019 включительно.				
3	<p>Договор на оказание комплекса услуг № 86 от 15.01.2019</p> <p>1. Предмет сделки: Предоставление комплекса услуг по обеспечению условий функционирования технических средств электросвязи (оборудования) ЗАКАЗЧИКА, установленных в технологических помещениях АО «ММТС-9», расположенных по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7, этаж 12, помещ. 12.28, ряд 4А, места 1- 4; ряд 19, места 156 и 158 и этаж 2, помещ. 34, ряд 9, место 5.</p> <p>2. Цена сделки определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору). Предельная цена комплекса оказываемых услуг по настоящему Договору составляет 7 200 000,00 руб. (Семь миллионов двести тысяч рублей 00 копеек) (без учета НДС).</p>	<p>ПАО «Центральный телеграф» - Заказчик и АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке; Колесников Александр Вячеславович - член Совета директоров Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку занимает должность в органе управления юридического лица, стороны в сделке - член Совета директоров ПАО «Центральный телеграф».</p>	0,237 %	<p>Извещение о сделке № 1356 направлено членам Совета директоров Общества 25.12.2018. Требования о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

	<p>Договор является рамочным, указанная цена является ориентировочной и не налагает на ЗАКАЗЧИКА обязательств по заказу услуг в объеме, соответствующем данной цене. 3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Договор вступает в силу с момента его заключения, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с «01» января 2019 года, и действует по «31» декабря 2019 года включительно или до достижения суммы, указанной в п. 3.1. Договора, в зависимости от того, какое обстоятельство наступит раньше. При этом утрачивает силу Договор №86/50801/25/53-18 от 05 марта 2018 года и все Приложения к нему. 4.1.1. Услуги по Договору оказываются в период с «01» января 2019 года по «31» декабря 2019 года включительно.</p>				
4	<p>Дополнительное соглашение № 2 от 11.01.2019 к Договору № 204-18-084 от 22.06.2018</p> <p>Предмет сделки:</p>	<p>ООО «Центр Хранения Данных» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Подрядчик</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки,</p>	2,93%	<p>Извещение о сделке № 1368 направлено членам Совета директоров Общества 27.12.2018.</p>

<p>а. Внести изменения в п. 2.1. Договора изложив его в следующей редакции: «2.1. Цена Договора в течение срока его действия составляет сумму не более 89 000 000 (Восемьдесят девять миллионов) рублей, с учетом НДС в размере, предусмотренном действующим законодательством РФ. По настоящему Договору у Заказчика не возникает обязанности заказать Работы на всю указанную сумму. Цена Договора включает в себя стоимость Работ, Материалов и Кабелей, также стоимость Оборудования, поставляемого по настоящему Договору, и в соответствии с Заданиями Заказчика».</p> <p>б. Внести изменения в п. 2.5. Договора изложив его в следующей редакции: «2.5. Стоимость Оборудования включает в себя: - НДС в размере, предусмотренном действующим законодательством РФ; - уплату таможенных пошлин и других обязательных платежей и сборов; - доставку оборудования;</p>		<p>поскольку его подконтрольное лицо ООО «Центр Хранения Данных» является стороной в сделке; ООО «Центр Хранения Данных» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной в сделке; Айвазов Александр Георгиевич, Каплунов Павел Григорьевич, Колесников Александр Вячеславович – члены Совета директоров АО «ММТС-9» заинтересованы в совершении сделки, поскольку входят в состав Совета директоров ООО «Центр Хранения Данных» (стороны в сделке).</p>		<p>Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>
--	--	---	--	---

	<p>- упаковку; - маркировку; - погрузку, транспортировку, доставку, разгрузку, подъем Оборудования на соответствующий этаж Объекта; - предоставление документации на русском языке; - вывоз мусора и упаковки; - гарантийные обязательства, а также иные затраты Подрядчика, которые он может понести при исполнении своих обязательств по настоящему Договору».</p> <p>3.3. Приложение № 1 к Договору (Спецификация) изложить в новой редакции, прилагающейся к Соглашению.</p> <p>Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 12 ноября 2018 года.</p>				
5	<p>Дополнительное соглашение от 14.02.2019 к Договору № 903 от 28.12.2016г.</p> <p>1. Предмет сделки: Внесение в Договор следующие изменения и дополнения:</p>	<p>АО «МЦ НТТ» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо АО</p>	0,46 %	<p>Извещение о сделке № 55 направлено членам Совета директоров Общества 24.01.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по</p>

<p>Пункт 3.1 Договора изложить в следующей редакции: «3.1. Стоимость комплекса услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ, оказываемых по настоящему Договору, определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение №1 к настоящему Договору), и указывается в счетах ИСПОЛНИТЕЛЯ, выставляемых ЗАКАЗЧИКУ. Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по настоящему Договору составляет 14000000,00 руб. (Четырнадцать миллионов рублей 00 копеек), в том числе НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ. У ЗАКАЗЧИКА по настоящему Договору не возникает обязанности по приобретению услуг в объеме, соответствующем данному предельному значению стоимости». 3.2. Изложить Протокол согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору) в редакции Приложения №1 к Соглашению. 2. Цена сделки:</p>		<p>«МЦ НТТ» является стороной в сделке; Колесников Александр Вячеславович - являясь членом Совета директоров Общества, одновременно является членом Совета директоров АО «МЦ НТТ», являющегося стороной по сделке.</p>		<p>одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>
---	--	--	--	--

	<p>Стоимость комплекса оказываемых услуг является договорной и определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение № 1 к Договору)</p> <p>Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по Договору составляет 14 000 000,00 руб. (Четырнадцать миллионов рублей 00 копеек), в том числе НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ. У ЗАКАЗЧИКА по Договору не возникает обязанности по приобретению услуг в объеме, соответствующем данному предельному значению стоимости.</p> <p>3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения):</p> <p>Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с «01» января 2019 года</p>				
6	<p>Дополнительное соглашение № 1 от 25.10.2019 к Договору №1099 от 20.02.2017</p>	<p>АО «МАКОМНЕТ» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в</p>	0,62%	<p>Извещение о сделке № 65 направлено членам Совета директоров Общества 28.01.2019.</p>

<p>1. Предмет сделки: внесение ряда изменений в Соглашение: Внесение в Договор следующие изменения и дополнения: 3.1. Пункт 3.1 Договора изложить в следующей редакции: «3.1. Стоимость комплекса услуг Исполнителя, оказываемых по настоящему Договору, определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение №1 к настоящему Договору), и указывается в счетах Исполнителя, выставляемых Заказчику. Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по настоящему Договору составляет 19000000,00 руб. (Девятнадцать миллионов рублей 00 копеек), в том числе НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ. У Заказчика по настоящему Договору не возникает обязанности по приобретению услуг в объеме, соответствующем данному предельному значению стоимости». 3.2. Дополнить раздел 3 Договора «СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ»</p>		<p>совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо АО «МАКОМНЕТ» является стороной в сделке; Колесников Александр Вячеславович - являясь членом Совета директоров Общества, одновременно является членом Совета директоров АО «МАКОМНЕТ», являющегося стороной по сделке.</p>		<p>Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>
--	--	--	--	---

<p>пунктом 3.9 следующего содержания: «3.9. В рамках исполнения Договора Стороны могут обмениваться следующими первичными документами (счет-фактура, акт сдачи-приемки услуг) посредством электронного документооборота с использованием только квалифицированной электронной подписи через операторов электронного документооборота - ООО «Компания Тензор» или ЗАО «ПФ «СКБ Контур». В момент осуществления фактических действий по обмену электронными документами Заказчик присоединяется к соглашению об использовании электронных документов, размещенному по адресу http://www.mmts9.ru/actioner/korporativnoe-upravlenie/internal_documents.php».</p> <p>2. Цена сделки: Стоимость комплекса услуг Исполнителя, оказываемых по Договору, определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору), и указывается в</p>				
--	--	--	--	--

	<p>счетах Исполнителя, выставляемых Заказчику. Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по Договору составляет 19 000 000,00 руб. (Девятнадцать миллионов рублей 00 копеек), в том числе НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ. У Заказчика по Договору не возникает обязанности по приобретению услуг в объеме, соответствующем данному предельному значению стоимости.</p> <p>3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01 января 2019 года..</p>				
7	<p>Соглашение об использовании электронного документооборота от 20.03.2019 к Договору №1161 от 14.11.2017 Предмет сделки: Внести изменения в Договор следующее изменение:</p>	<p>ООО «Центр Хранения Данных» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо ООО «Центр Хранения</p>	0,987 %	<p>Извещение о сделке № 184 направлено членам Совета директоров Общества 04.03.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной</p>

	<p>Стороны пришли к соглашению об осуществлении ЭДО в рамках заключенных Сторонами договоров, контрактов, дополнительных соглашений или иных сделок, совершенных между Сторонами, с применением электронной подписи в порядке, предусмотренном Соглашением. Цена сделки: 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей, включая НДС Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами, и будет действовать в течение 1 (одного) года.</p>		<p>Данных» является стороной в сделке; ООО «Центр Хранения Данных» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной в сделке; Айвазов Александр Георгиевич, Каплунов Павел Григорьевич, Колесников Александр Вячеславович – члены Совета директоров АО «ММТС-9» заинтересованы в совершении сделки, поскольку входят в состав Совета директоров ООО «Центр Хранения Данных» (стороны в сделке).</p>		<p>сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>
8	<p>Договор № 1153 от 31.03.2019 Предмет сделки: 1.1. Предоставление комплекса услуг по обеспечению условий функционирования технических средств электросвязи (далее по тексту - «оборудование»)</p>	<p>АО «РТКомм.РУ» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо АО</p>	0,375 %	<p>Извещение о сделке № 185 направлено членам Совета директоров Общества 04.03.2019. Требования о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной</p>

<p>ЗАКАЗЧИКА, установленных в технологических помещениях АО «ММТС-9», расположенных по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7, 2-й этаж, 2 блок, помещ. 46а, ряд 2, место 7.</p> <p>1.2. Предоставление комплекса услуг по размещению технических средств электросвязи (далее по тексту - «оборудование») ЗАКАЗЧИКА в телекоммуникационных стойках ИСПОЛНИТЕЛЯ, расположенных по адресу г. Москва, ул. Бутлерова, д.7, 2-й этаж, 2 блок, помещ. 46А, ряд 1 места 1-9, ряд 2 места 1-6, ряд 3 места 1-9 и ряд 4 места 1-9 и обеспечению условий их функционирования.</p> <p>Цена сделки: Стоимость комплекса услуг Исполнителя, оказываемых по Договору, определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение № 1 к Договору), и указывается в счетах Исполнителя выставляемых Заказчику.</p> <p>Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по Договору составляет 11 395 584,00</p>		<p>«РТКомм.РУ» является стороной в сделке; Колесников Александр Вячеславович – являясь членом Совета директоров Общества, одновременно является членом Совета директоров АО «РТКомм.РУ», являющегося стороной по сделке</p>		<p>сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>
--	--	---	--	---

	<p>(Одиннадцать миллионов триста девяносто пять тысяч пятьсот восемьдесят четыре) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%). Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Договор вступает в силу с момента его заключения, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 1 января 2018 года, и действует по 30 июня 2018 года включительно или до достижения суммы, указанной в п. 3.1. Договора. 4.1.1. Услуги по Договору оказываются в период с 1 января 2018 года по 30 июня 2018 года включительно.</p>				
9	<p>Дополнительное соглашение № 1 от 29.04.2019 к Договор № 952 от 31.10.2018</p> <p>Предмет сделки: Внесение в Договор следующих дополнений: 3.1. Дополнить Раздел 3 Договора «СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ» пунктом 3.8 следующего содержания:</p>	<p>АО «РТКомм.РУ» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель.</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо АО «РТКомм.РУ» является стороной в сделке; Колесников Александр Вячеславович – являясь членом Совета директоров Общества,</p>	1,39 %	<p>Извещение о сделке № 239 направлено членам Совета директоров Общества 19.03.2019. Требования о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

<p>«3.8. В рамках исполнения Договора Стороны могут обмениваться следующими первичными документами (счет-фактура, акт сдачи-приемки услуг, счет) посредством электронного документооборота с использованием только квалифицированной электронной подписи через операторов электронного документооборота - ООО «Компания Тензор» или ЗАО «ПФ «СКБ Контур». В момент осуществления фактических действий по обмену электронными документами Заказчик присоединяется к соглашению об использовании электронных документов, размещенном на сайте http://www.mmts9.ru/actioner/korporativnoe-upravlenie/internal_documents.php.».</p> <p>Цена сделки: Стоимость комплекса услуг Исполнителя, оказываемых по Договору, определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение № 1 к Договору), и указывается в счетах Исполнителя выставляемых Заказчику.</p>		<p>одновременно является членом Совета директоров АО «РТКомм.РУ», являющегося стороной по сделке.</p>		
---	--	---	--	--

	<p>Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по Договору составляет 42 372 881,36 (Сорок два миллиона триста семьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят один) рубль 36 копеек, без учета НДС.</p> <p>Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.</p>				
10	<p>Договор № 61-П/03/25/2932-19 от 19.04.2019</p> <p>1. Предмет сделок: 1.1. В рамках Договора ПОДРЯДЧИК обязуется на основании согласованных Сторонами Заданий выполнять монтажные и демонтажные работы станционных проводных средств, линейно-кабельных сооружений связи в здании АО «ММТС-9» по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, дом 7 (далее по тексту «работы»), а ЗАКАЗЧИК, в свою очередь, обязуется принимать выполненные работы и производить их оплату. Образец Задания согласован</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Заказчик и АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке</p>	0,53 %	<p>Извещение о сделке № 300 направлено членам Совета директоров Общества 03.04.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

<p>Сторонами в Приложении №2 к Договору.</p> <p>1.2. В соответствующем Задании Стороны согласовывают перечень работ, объем, стоимость и сроки их выполнения. Неотъемлемой частью каждого Задания является Смета, составленная по образцу, согласованному Сторонами в Приложении №3 к Договору. При определении стоимости работ по соответствующему заданию Стороны руководствуются тарифами, определенными в Приложении №1 к у Договору.</p> <p>2. Цена сделок:</p> <p>Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по Договору составляет 16 400 000,00 (Шестнадцать миллионов четыреста тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 20% - 2 733 333,33 (Два миллиона семьсот тридцать три тысячи триста тридцать три рубля 33 копейки).</p> <p>3. Иные существенные условия сделок (или порядок их определения):</p> <p>Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует по 28 февраля 2022</p>				
--	--	--	--	--

	года или до достижения суммы, указанной в п. 3.2. Договора, в зависимости от того, какое из событий наступит раньше				
11	<p>Дополнительное соглашение № 9 от 19.04.2019 к Договору аренды нежилого помещения № 10-AP от 30.06.2013</p> <p>Предмет сделки: С 1 марта 2019 года в Договор вносятся следующие изменения и дополнения:</p> <p>1.1. Исключить из аренды нежилые помещения №4 площадью 23,60 кв.м расположенное на 15-ом этаже, №1 площадью 33,70 кв.м, №4 площадью 12,00 кв.м и №4а площадью 9,40 кв.м расположенные на 16-ом этаже в здании по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7.</p> <p>1.2. Принять во временное пользование нежилые помещения №32 площадью 22,90 кв.м, №36 площадью 21,80 кв.м, №37 площадью 10,70 кв.м и №37а площадью 10,20 кв.м, расположенные на 2-ом этаже в здании по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7.</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Арендатор и АО «ММТС-9» - Арендодатель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке</p>	1,51%	<p>Извещение о сделке № 301 направлено членам Совета директоров Общества 03.04.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

<p>1.3. Пункт 1.1. Договора излагается в следующей редакции: «1.1. По настоящему Договору Арендодатель обязуется передать во временное пользование Арендатору нежилые помещения общей площадью 7 585,20 (семь тысяч пятьсот восемьдесят пять целых и 20/100) кв. метров, расположенные в здании АО «ММТС-9» по адресу: г. Москва, улица Бутлерова, дом 7 (далее – «Здание»), принадлежащем Арендодателю на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 77-01/06-899/2003-266 от 22.12.2003 (Свидетельство о государственной регистрации права, выданное 17.06.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, серия 77-АН № 342085) (далее – «Помещения»).</p> <p>Перечень передаваемых в аренду Помещений приводится в Приложении № 2 к настоящему Договору, расположение</p>				
--	--	--	--	--

<p>Помещений показано на поэтажных планах (Приложение № 3 к Договору листы №1-№16)».</p> <p>1.4. Протокол соглашения о договорной цене (Приложение № 1 к Договору в редакции Дополнительного соглашения № 6 от 24.08.2018 к Договору) излагается в редакции Приложения № 1 к настоящему Соглашению.</p> <p>1.5. Перечень помещений, арендуемых ПАО «Ростелеком» (Приложение № 2 к Договору в редакции Дополнительного соглашения № 6 от 24.08.2018 к Договору), излагается в редакции Приложения № 2 к настоящему Соглашению.</p> <p>1.6. Лист № 3 от 01.04.2016, Листы №№ 14, 15 от 30.06.2015 Поэтажных планов (Приложение № 3 к Договору), излагаются в редакции Приложения № 3 к настоящему Соглашению.</p> <p>2. В соответствии с п.п.1.1 и 1.2 настоящего Соглашения Стороны обязаны осуществить передачу нежилых помещений по Актам приема-передачи, а именно:</p> <p>2.1. 28 февраля 2019 года – согласно п.1.1 настоящего</p>				
--	--	--	--	--

	<p>соглашения от Арендатора Арендодателю; 2.2. 1 марта 2019 года – согласно п.1.2 настоящего соглашения от Арендодателя Арендатору. 2. Цена сделки: Ежемесячная арендная плата (за полный календарный месяц) составляет 5 410 750 (Пять миллионов четыреста десять тысяч семьсот пятьдесят) рублей 72 копейки, кроме того НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ. 3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 28 февраля 2019 года.</p>				
12	<p>Договор оказания комплекса услуг № 1212 ОТ 15.05.2019</p> <p>Предмет сделки: а. Предоставление комплекса услуг по обеспечению условий функционирования технических средств электросвязи (оборудования) ЗАКАЗЧИКА, установленных в технологических помещениях</p>	<p>АО «ММТС-9» - Исполнитель и ПАО «Ростелеком» - Заказчик</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке</p>	0,195 %	<p>Извещение о сделке № 334 направлено членам Совета директоров Общества 17.04.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

<p>АО «ММТС-9» расположенных по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7, этаж 5, бл. 2, пом. 37, ряд 11, место 8.</p> <p>в. Оказание комплекса услуг по размещению технических средств электросвязи ЗАКАЗЧИКА в телекоммуникационных стойках ИСПОЛНИТЕЛЯ, расположенных по адресу г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7, этаж 5, бл. 2, пом. 37, ряд 11, место 9-12, ряд 13, место 8-12 и обеспечению условий их функционирования.</p> <p>Цена сделки</p> <p>Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по настоящему Договору составляет 6 043 850,71 (Шесть миллионов сорок три тысячи восемьсот пятьдесят рублей) 71 копейка кроме того НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ...</p> <p>Иные существенные условия сделки (или порядок их определения):</p> <p>4.1. Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон,</p>				
---	--	--	--	--

	<p>возникшие с 10 января 2019 года и действует по 16 декабря 2019 года включительно, либо до момента оказания услуг на сумму, указанную в п. 3.1. Договора, в зависимости от того, какое обстоятельство наступит раньше.</p> <p>4.2. При этом срок оказания комплекса услуг с 10 января 2019 года по 16 декабря 2019 года включительно.</p>				
13	<p>Договор оказания комплекса услуг № 1210/01/25/680-19 от 29.04.2019</p> <p>Предмет сделки: В рамках Договора Исполнитель обязуется оказывать Заказчику Услуги, указанные в соответствующих Заказах и Правилах оказания услуги, а Заказчик обязуется принимать и оплачивать Услуги.</p> <p>Цена сделки составляет 836 443 855,86 (Восемьсот тридцать шесть миллионов четыреста сорок три тысячи восемьсот пятьдесят пять рублей) 86 копеек (без учета НДС), кроме того НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ.</p>	<p>АО «ММТС-9» - Исполнитель и ПАО «Ростелеком» - Заказчик</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке</p>	27.09 %	<p>Извещение о сделке № 316 направлено членам Совета директоров Общества 11.04.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

	<p>Иные существенные условия сделки (или порядок их определения):</p> <p>Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 1 января 2019 года, и действует по 31 декабря 2021 года включительно, либо до момента оказания услуг на суммы, указанные в п. 6.1 Договора, в зависимости от того, какое обстоятельство наступит раньше.</p>				
14	<p>Дополнительное соглашение № 3 от 16.05.2019 к Договору № 204-18-084 от 22.06.2018</p> <p>Предмет сделки: Внесение изменений в Приложение № 1 к Договору (Спецификация) в редакции, прилагающейся к Дополнительному соглашению. Цена сделки: 89 000 000 (Восемьдесят девять миллионов) рублей, с учетом НДС в размере, предусмотренном действующим законодательством РФ. По Договору у Заказчика не возникает обязанности заказать Работы на всю указанную сумму.</p>	<p>ООО «Центр Хранения Данных» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Подрядчик</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо ООО «Центр Хранения Данных» является стороной в сделке; ООО «Центр Хранения Данных» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной в сделке;</p>	2,88%	<p>Извещение о сделке № 366 направлено членам Совета директоров Общества 30.04.2019. Требования о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

	<p>Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 11 марта 2019 года.</p>		<p>Айвазов Александр Георгиевич, Каплунов Павел Григорьевич, Колесников Александр Вячеславович – члены Совета директоров АО «ММТС-9» заинтересованы в совершении сделки, поскольку входят в состав Совета директоров ООО «Центр Хранения Данных» (стороны в сделке).</p>		
15	<p>Договор № 1206 оказания комплекса услуг между ПАО «Ростелеком» и АО «ММТС-9» от 14.06.2019</p> <p>Предмет сделки: 1 Предоставление комплекса услуг по размещению технических средств электросвязи (далее по тексту - «оборудование») ЗАКАЗЧИКА в телекоммуникационных стойках ИСПОЛНИТЕЛЯ, расположенных по адресу г. Москва, ул. Бутлерова, д.7, 5-й этаж, 2 блок, помещ. 37, ряд 5, место 9 - 11 и обеспечению условий их функционирования 2. Цена сделки:</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Заказчик и АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке.</p>	0,121%	<p>Извещение о сделке № 393 направлено членам Совета директоров Общества 20.05.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

<p>Стоимость комплекса услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ, оказываемых по Договору, определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение № 1 к Договору), и указывается в счетах ИСПОЛНИТЕЛЯ, выставляемых ЗАКАЗЧИКУ.</p> <p>Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по Договору составляет 3 753 600 (Три миллиона семьсот пятьдесят три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС. У ЗАКАЗЧИКА по Договору не возникает обязанности по приобретению услуг в объеме, соответствующем данному предельному значению стоимости.</p> <p>Иные существенные условия сделки (или порядок их определения):</p> <p>Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 1 марта 2019 года и действует по 28 февраля 2022 года, либо до достижения начислений ИСПОЛНИТЕЛЕМ за оказанные</p>				
--	--	--	--	--

	услуги суммы, указанной в п. 3.1. Договора. 4.2. Услуги оказываются в период с 1 марта 2019 года по 28 февраля 2022 года включительно.				
16	<p>Договор № 903 оказания комплекса услуг между АО «МЦ НТТ» и АО «ММТС-9» от 29.07.2019</p> <p>Предмет сделки: 3.1. Предоставление комплекса услуг по обеспечению условий функционирования технических средств электросвязи (далее по тексту - «оборудование») ЗАКАЗЧИКА, установленных в технологических помещениях АО «ММТС-9», расположенных по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7, 2-й блок, 5 этаж. 3.2. Предоставление комплекса услуг по размещению технических средств электросвязи (далее по тексту - «оборудование») ЗАКАЗЧИКА в телекоммуникационных стойках ИСПОЛНИТЕЛЯ, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д.7, этаж 12, помещение 12.28, ряд 4, место 1; этаж 10, помещение 30-1, ряд 6, место 1 и помещение 38, ряд 11,</p>	<p>АО «МЦ НТТ» - Заказчик и АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо АО «МЦ НТТ» является стороной в сделке; Колесников Александр Вячеславович - являясь членом Совета директоров Общества, одновременно является членом Совета директоров АО «МЦ НТТ», являющегося стороной по сделке.</p>	0,71%	<p>Извещение о сделке № 520 направлено членам Совета директоров Общества 27.06.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

<p>места 10, 11, 12 с габаритами 600x1070 и обеспечению условий их функционирования.</p> <p>2. Цена сделки: Договору, определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение № 1 к Договору), и указывается в счетах ИСПОЛНИТЕЛЯ, выставляемых ЗАКАЗЧИКУ.</p> <p>Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по Договору составляет 22 000 000,00 руб. (Двадцать два миллиона рублей 00 копеек) (с учетом НДС). У ЗАКАЗЧИКА по Договору не возникает обязанности по приобретению услуг в объеме, соответствующем данному предельному значению стоимости. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения):</p> <p>Договор вступает в силу с момента его заключения, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 1 июля 2019 года, и действует по 31 августа 2021 года включительно или до достижения суммы, указанной в п. 3.1. Договора. При этом утрачивает</p>				
--	--	--	--	--

	<p>силу Договор № 903 от 28 декабря 2016 года. Услуги по Договору оказываются в период с 1 июля 2019 года по 31 августа 2021 года включительно.</p>				
17	<p>Дополнительное соглашение № 2 от 09.08.2019 к Договору №01/25/534-18 от 03.05.2018</p> <p>1. Предмет сделок: 1.1. Изложить пункт 4.1. Договора в следующей редакции: «4.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения Сторонами и действует по 31 мая 2022 года включительно, либо до момента оказания услуг на суммы, указанные в п. 3.1. настоящего Договора, в зависимости от того, какое обстоятельство наступит раньше. 4.1.1. Услуги оказываются в период с 1 января 2018 года по 31 мая 2022 года включительно».</p> <p>2. Цена сделки: Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг составляет 138 893 063,40 (Сто тридцать восемь миллионов восемьсот девяносто три тысячи шестьдесят три рубля) 40 копеек, в том числе НДС,</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Заказчик и АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке</p>	4,499 %	<p>Извещение о сделке № 633 направлено членам Совета директоров Общества 24.07.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

<p>предусмотренный действующим законодательством РФ, в том числе:</p> <p>2.1. Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по п.1.1 Договора составляет 125 641 311,00 (Сто двадцать пять миллионов шестьсот сорок одна тысяча триста одиннадцать рублей) 00 копеек, включая НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ;</p> <p>2.2. Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по п. 1.2 Договора составляет 12 028 328,40 (Двенадцать миллионов двадцать восемь тысяч триста двадцать восемь рублей) 40 копеек, в том числе НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ;</p> <p>2.3. Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по п. 1.3 Договора составляет 1 223 424,00 (Один миллион двести двадцать три тысячи четыреста двадцать четыре рубля) 00 копеек, в том числе НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ. Договор является</p>				
---	--	--	--	--

	<p>рамочным и не налагает на ЗАКАЗЧИКА обязательств по потреблению комплекса услуг в объеме, соответствующем предельной стоимости.</p> <p>3.Иные существенные условия сделок (или порядок их определения):</p> <p>Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 1 июня 2019 года.</p> <p>Период оказания услуг: 01.01.2018 – 31.05.2022 включительно.</p>				
18	<p>Договор №450-СЛ/03/25/6965/19 от 12.08.2019</p> <p>1. Предмет сделок: Предоставление комплекса услуг по обеспечению условий функционирования соединительных линий связи и волоконно-оптических кабелей (ВОК), присоединяемых к оборудованию ЗАКАЗЧИКА, в здании АО «ММТС-9» по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д.7 на основании заявок ЗАКАЗЧИКА и в соответствии с условиями Договора</p> <p>2. Цена сделки:</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Заказчик и АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке</p>	14,577 %	<p>Извещение о сделке № 634 направлено членам Совета директоров Общества 24.07.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

<p>Стоимость комплекса услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ, оказываемых по Договору, определяется согласно утвержденным ИСПОЛНИТЕЛЕМ «Тарифам на предоставление комплекса услуг по обеспечению условий функционирования оборудования ЗАКАЗЧИКА» и приведена в Протоколе согласования договорной цены (Приложение № 1 к Договору).</p> <p>Предельная цена Договора не может превышать 450 000 000,00 рублей (Четыреста пятьдесят миллионов рублей 00 копеек) (с учетом НДС 20 % - 75 000 000,00 рублей (Семьдесят пять миллионов рублей 00 копеек). Договор является рамочным, указанная цена Договора является ориентировочной и не налагает на ЗАКАЗЧИКА обязательств по оказанию услуг в объеме, соответствующем данной цене.</p> <p>3.Иные существенные условия сделок (или порядок их определения): Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует по 31.10.2022 года или до достижения начислений</p>				
---	--	--	--	--

	ИСПОЛНИТЕЛЕМ за оказанные услуги суммы, указанной в п.3.1 Договора, в зависимости от того, какое из событий наступит ранее. Датой начала оказания услуг по Договору является 1 августа 2019 года.				
19	<p>Дополнительное соглашение № 1 от 09.08.2019 к Договору № 1210/01/25/680-19 от 29.04.2019 оказания комплекса услуг между ПАО «Ростелеком» и АО «ММТС-9»</p> <p>Предмет сделки: Изложить пункт 7.7 Договора в следующей редакции: «7.7. В рамках исполнения Договора Стороны могут обмениваться документами посредством электронного документооборота. Полный перечень документов приведен в Соглашении об использовании электронных документов, размещенном по адресу http://www.rostelecom.ru/about/disclosure/. В случае оформления документа посредством системы электронного документооборота, требования настоящего Договора в части подписания документа на бумажном носителе, а также об</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Заказчик и АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке.</p>	27.09%	<p>Извещение о сделке № 635 направлено членам Совета директоров Общества 24.07.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

<p>обмене экземплярами такого документа на бумажном носителе не применяются.</p> <p>Стороны установили, что обмен электронными документами посредством электронного документооборота допускается только с использованием квалифицированной электронной подписи через операторов электронного документооборота, зарегистрированных в Сети доверенных операторов электронного документооборота, утвержденной ФНС России. В момент осуществления фактических действий по обмену электронными документами Поставщик/Исполнитель присоединяется к соглашению об использовании электронных документов, размещенном по адресу http://www.rostelecom.ru/about/disclosure/».</p> <p>Цена сделки: Стоимость комплекса услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ, оказываемых по Договору, определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение № 1 к Договору), и указывается в счетах</p>				
---	--	--	--	--

	<p>ИСПОЛНИТЕЛЯ, выставяемых ЗАКАЗЧИКУ.</p> <p>Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по Договору составляет 836 443 855,86 (Восемьсот тридцать шесть миллионов четыреста сорок три тысячи восемьсот пятьдесят пять рублей) 86 копеек (без учета НДС), кроме того НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ.</p> <p>У ЗАКАЗЧИКА по Договору не возникает обязанности по приобретению услуг в объеме, соответствующем данному предельному значению стоимости.</p> <p>Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента подписания его уполномоченными представителями Сторон.</p>				
20	<p>Договор № 1153 от 20.08.2019 с АО «РТКомм.РУ»</p> <p>Предмет сделки: 1. Предоставление комплекса услуг по обеспечению условий функционирования технических</p>	<p>АО «РТКомм.РУ» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо АО</p>	0,46%	<p>Извещение о сделке № 653 направлено членам Совета директоров Общества 01.08.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по</p>

<p>средств электросвязи (далее по тексту - «оборудование») Заказчика, установленных в технологических помещениях АО «ММТС-9», расположенных по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7, 2-й этаж, 2 блок, помещ. 46а, ряд 2, место 7.</p> <p>2. Предоставление комплекса услуг по размещению технических средств электросвязи (далее по тексту - «оборудование») Заказчика в телекоммуникационных стойках Исполнителя, расположенных по адресу г. Москва, ул. Бутлерова, д.7, 2-й этаж, 2 блок, помещ. 46А, ряд 1 места 1-9, ряд 2 места 1-6, ряд 3 места 1-9 и ряд 4 места 1-9 и обеспечению условий их функционирования</p> <p>Цена сделки:</p> <p>Стоимость комплекса услуг Исполнителя, оказываемых по Договору, определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение № 1 к Договору), и указывается в счетах Исполнителя выставляемых Заказчику.</p> <p>Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по Договору</p>		<p>«РТКомм.РУ» является стороной в сделке;</p> <p>Колесников Александр Вячеславович – являясь членом Совета директоров Общества, одновременно является членом Совета директоров АО «РТКомм.РУ», являющегося стороной по сделке</p>		<p>одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>
---	--	--	--	--

	<p>составляет 14 244 480,00 (Четырнадцать миллионов двести сорок четыре тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%). У Заказчика по Договору не возникает обязанности по приобретению услуг в объеме, соответствующем данному предельному значению стоимости.</p> <p>Иные существенные условия сделки (или порядок их определения):</p> <p>Договор вступает в силу момента его заключения, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 1 мая 2019 года, и действует по 30 сентября 2019 года включительно или до достижения суммы, указанной в п. 3.1. Договора.</p> <p>4.1.1. Услуги по Договору оказываются в период с 1 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года включительно.</p>				
21	<p>Дополнительное соглашение № 1 от 28.08.2019 к договору №1161 от 14.11.2017</p> <p>1. Предмет сделки: Стороны пришли к соглашению об осуществлении ЭДО в рамках</p>	<p>ООО «Центр Хранения Данных» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель.</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо</p>	0,977 %	<p>Извещение о сделке № 660 направлено членам Совета директоров Общества 06.08.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по</p>

	<p>заключенных Сторонами договоров, контрактов, дополнительных соглашений или иных сделок, совершенных между Сторонами, с применением электронной подписи в порядке, предусмотренном Соглашением.</p> <p>2. Цена сделки: 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей, включая НДС.</p> <p>3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами, и будет действовать в течение 1 (одного) года.</p>		<p>ООО «Центр Хранения Данных» является стороной в сделке;</p> <p>ООО «Центр Хранения Данных» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной в сделке;</p> <p>Айвазов Александр Георгиевич, Каплунов Павел Григорьевич, Колесников Александр Вячеславович – члены Совета директоров АО «ММТС-9» заинтересованы в совершении сделки, поскольку входят в состав Совета директоров ООО «Центр Хранения Данных» (стороны в сделке).</p>		<p>одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>
22	<p>Дополнительное соглашение № 10 от 03.09.2019 к Договору аренды нежилого помещения № 10-АР от 30.06.2013</p> <p>1. Предмет сделки:</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Арендатор и АО «ММТС-9» - Арендодатель</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке.</p>	1,35%	<p>Извещение о сделке № 719 направлено членам Совета директоров Общества 16.08.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по</p>

<p>В Договор вносятся следующие изменения и дополнения: «1.1. С 1 августа 2019 года принять во временное пользование нежилое помещение №30 площадью 38,20 кв.м, расположенное на 1-ом этаже в здании по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7. 1.2. С 1 ноября 2019 года исключить из аренды нежилые помещения №29 площадью 202,60 кв.м, №29а площадью 151,00 кв.м, №29б площадью 34,60 кв.м, №29в площадью 14,30 кв.м, №29г площадью 35,70 кв.м, №30 площадью 15,10 кв.м, №31 площадью 71,2 кв.м, №33 площадью 14,9 кв.м, расположенные на 9-ом этаже в здании по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7. 2. В соответствии с п.1.1. Соглашения с 1 августа 2019 года в Договор вносятся следующие изменения: 2.1. Пункт 1.1. Договора излагается в следующей редакции: «1.1. По настоящему Договору Арендодатель обязуется передать во временное пользование Арендатору нежилые помещения</p>				<p>одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>
---	--	--	--	--

<p>общей площадью 7 623,40 (Семь тысяч шестьсот двадцать три целых и 40/100) кв. метров, расположенные в здании АО «ММТС-9» по адресу: г. Москва, улица Бутлерова, дом 7 (далее – «Здание»), принадлежащем Арендодателю на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 77-01/06-899/2003-266 от 22.12.2003г. (Свидетельство о государственной регистрации права, выданное 17.06.2011г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, серия 77-АН № 342085) (далее – «Помещения»).</p> <p>Перечень передаваемых в аренду Помещений приводится в Приложении № 2 к настоящему Договору, расположение Помещений показано на поэтажных планах (Приложение № 3 к Договору листы №1-№16)».</p> <p>2.2. Протокол соглашения о договорной цене (Приложение № 1 к Договору в редакции Дополнительного соглашения №</p>				
---	--	--	--	--

<p>9 от 19.04.2019 к Договору) излагается в редакции Приложения № 1 к Соглашению и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 1 августа 2019 года.</p> <p>2.3. Перечень помещений, арендуемых ПАО «Ростелеком» (Приложение № 2 к Договору в редакции Дополнительного соглашения № 9 от 19.04.2019 к Договору), излагается в редакции Приложения № 2 к Соглашению.</p> <p>2.4. Лист № 2 Приложение № 3 к Договору, излагается в редакции Приложения № 3 к Соглашению.</p> <p>3. В соответствии с п.1.2. Соглашения с 1 ноября 2019 года в Договор вносятся следующие изменения:</p> <p>3.1. Пункт 1.1. Договора излагается в следующей редакции:</p> <p>«1.1. По настоящему Договору Арендодатель обязуется передать во временное пользование Арендатору нежилые помещения общей площадью 7 084,00 (Семь тысяч восемьдесят четыре целых) кв. метров, расположенные в здании АО «ММТС-9» по адресу: г. Москва,</p>				
---	--	--	--	--

<p>улица Бутлерова, дом 7 (далее – «Здание»), принадлежащем Арендодателю на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 77-01/06-899/2003-266 от 22.12.2003г. (Свидетельство о государственной регистрации права, выданное 17.06.2011г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, серия 77-АН № 342085) (далее – «Помещения»).</p> <p>Перечень передаваемых в аренду Помещений приводится в Приложении № 2 к настоящему Договору, расположение Помещений показано на поэтажных планах (Приложение № 3 к Договору листы №1-№16)».</p> <p>3.2. Протокол соглашения о договорной цене (Приложение № 1 к Договору) излагается в редакции Приложения № 4 к Соглашению и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 1 ноября 2019 года.</p>				
---	--	--	--	--

<p>3.3. Перечень помещений, арендуемых ПАО «Ростелеком» (Приложение № 2 к Договору), излагается в редакции Приложения № 5 к Соглашению.</p> <p>3.4. Лист № 8 Приложение № 3 к Договору, излагается в редакции Приложения № 6 к Соглашению.</p> <p>4. В соответствии с п. 1.1 и п. 1.2 Соглашения Стороны обязаны осуществить передачу нежилых помещений по Актам приема-передачи, а именно:</p> <p>4.1. От Арендодателя Арендатору 1 августа 2019 года – согласно п. 1.1. Соглашения;</p> <p>4.2. От Арендатора Арендодателю 31 октября 2019 года – согласно п. 1.2. Соглашения».</p> <p>2. Цена сделки:</p> <p>Ежемесячная арендная плата (за полный календарный месяц) составляет:</p> <p>2.1. С 1 августа 2019 года ежемесячная арендная плата (за полный календарный месяц) по Договору аренды нежилых помещений № 10-АР от 30.06.2013 составляет 5 437 999,92 (Пять миллионов четыреста тридцать семь тысяч</p>				
--	--	--	--	--

	<p>девятьсот девяносто девять) рублей 92 копейки, кроме того НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ.</p> <p>2.2. С 1 ноября 2019 года ежемесячная арендная плата (за полный календарный месяц) по Договору аренды нежилых помещений № 10-АР от 30.06.2013 составляет 5 053 229,72 (Пять миллионов пятьдесят три тысячи двести двадцать девять) рублей 72 копейки, кроме того НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ.</p> <p>3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами и применяются к отношениям Сторон, возникшим в части п.п. 1.1. и 2.1. Соглашения с 1 августа 2019 года, и в части п.п. 1.2. и 3.1. Соглашения с 1 ноября 2019 года.</p>				
23	<p>Дополнительное соглашение № 1 от 06.09.2019 к Договору № 1206 от 14.06.2019</p> <p>1. Предмет сделок:</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Заказчик и АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки,</p>	0,107 %	<p>Извещение о сделке № 728 направлено членам Совета директоров Общества 21.08.2019. Требований о проведении заседания</p>

	<p>Внесение в Договор следующих изменений и дополнений:</p> <p>1.1. Изложить Протокол согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору) в редакции Приложения №1 к Соглашению.</p> <p>2. Цена сделок: Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг составляет 3 753 600 (Три миллиона семьсот пятьдесят три тысячи шестьсот) рублей, в том числе НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ.</p> <p>3. Иные существенные условия сделок (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 7 июня 2019 года. Период оказания услуг: 01.03.2019 – 28.02.2022 включительно.</p>		<p>поскольку является стороной по сделке</p>		<p>Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>
24	<p>Договор возмездного оказания услуг № 205-19-205 от 10.10.2019</p> <p>1. Предмет сделки: В соответствии с условиями Договора Исполнитель обязуется оказывать Заказчику Услуги,</p>	<p>ООО «Центр Хранения Данных» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель.</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его</p>	5,16 %	<p>Извещение о сделке № 847 направлено членам Совета директоров Общества 24.09.2019. Требований о проведении заседания</p>

	<p>указанные в соответствующих Заказах и Правилах оказания услуги, а Заказчик обязуется принимать и оплачивать Услуги.</p> <p>2.Цена сделки: Предельное значение стоимости услуг по Договору 180 000 000 (Сто восемьдесят миллионов) рублей 00 копеек, кроме того НДС по ставке согласно действующему на момент оказания услуг законодательству Российской Федерации.</p> <p>3.Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.</p>		<p>подконтрольное лицо ООО «Центр Хранения Данных» является стороной в сделке;</p> <p>ООО «Центр Хранения Данных» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной в сделке;</p> <p>Айвазов Александр Георгиевич, Каплунов Павел Григорьевич, Колесников Александр Вячеславович – члены Совета директоров АО «ММТС-9» заинтересованы в совершении сделки, поскольку входят в состав Совета директоров ООО «Центр Хранения Данных» (стороны в сделке).</p>		<p>Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>
25	<p>Дополнительное соглашение № 1 от 22.10.2019 к Договору оказания комплекса услуг № 1212/01/25/765/19 от 15.05.2019</p> <p>1. Предмет сделки:</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Заказчик и АО «ММТС-9» - Исполнитель.</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки,</p>	0,17 %	<p>Извещение о сделке № 864 направлено членам Совета директоров Общества 30.09.2019. Требований о проведении заседания</p>

	<p>Внесение в Договор следующих изменений и дополнений:</p> <p>1.1. Изложить Протокол согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору) в редакции Приложения №1 к Соглашению.</p> <p>2.Цена сделки: Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по настоящему Договору составляет 6 043 850,71 (Шесть миллионов сорок три тысячи восемьсот пятьдесят рублей) 71 копейка, кроме того НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ.</p> <p>3.Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 1 июля 2019 года</p>		<p>поскольку является стороной по сделке.</p>		<p>Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>
26	<p>Дополнительное соглашение № 1 от 25.11.2019 к Договору №1130 от 30.06.2017</p> <p>1. Предмет сделки: внесение ряда изменений в Соглашение: Внесение в Договор следующих изменений и дополнений:</p>	<p>АО «МАКОМНЕТ» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо АО</p>	7,94 %	<p>Извещение о сделке № 1099 направлено членам Совета директоров Общества 25.10.2019. Требования о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной</p>

<p>3.1. Раздел 1 Договора «ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА» изложить в следующей редакции: «1.1. Предоставление комплекса услуг по обеспечению условий функционирования технических средств электросвязи (оборудования) ЗАКАЗЧИКА, установленных в технологических помещениях АО «ММТС-9», расположенных по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7, этаж 10, помещ. 38, ряд 4, место 1-8; ряд 5, место 1-12; ряд 6, место 1-9; ряд 7, место 1-15 в соответствии с Техническими требованиями к инженерной инфраструктуре (Приложение № 3). 1.2. Предоставление комплекса услуг по размещению технических средств электросвязи (далее по тексту - «оборудование») ЗАКАЗЧИКА в телекоммуникационных стойках ИСПОЛНИТЕЛЯ, расположенных по адресу г. Москва, ул. Бутлерова, д.7, 10-й этаж, 2 блок, помещ. 38, ряд 8, место 1-8, 4-й этаж, помещ. 48, ряд 2, место 1-11, ряд 4, место 1-9 и обеспечению условий их функционирования».</p>		<p>«МАКОМНЕТ» является стороной в сделке; Колесников Александр Вячеславович - являясь членом Совета директоров Общества, одновременно является членом Совета директоров АО «МАКОМНЕТ», являющегося стороной по сделке.</p>		<p>сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>
--	--	--	--	---

<p>3.2. Подпункт 3.2.6 Договора изложить в следующей редакции: «3.2.6. С 1 октября 2018 года до установки оборудования ЗАКАЗЧИК оплачивает бронирование мест в телекоммуникационных стойках ИСПОЛНИТЕЛЯ, расположенных на 10-м этаже в помещении 38, ряд 8, место 1-8. С 01 октября 2019 года до установки оборудования ЗАКАЗЧИК оплачивает бронирование мест в телекоммуникационных стойках ИСПОЛНИТЕЛЯ, расположенных на 4-м этаже в помещении 48, ряд 2, место 1-11, ряд 4, место 1-9. Стоимость бронирования места в телекоммуникационной стойке ИСПОЛНИТЕЛЯ составляет 11 000 рублей (Одиннадцать тысяч рублей) в месяц, без учета НДС (за одну стойку)».</p> <p>2. Цена сделки: Стоимость комплекса оказываемых услуг является договорной и определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение №1).</p>				
---	--	--	--	--

	<p>Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по Договору составляет 277 000 000 руб. (Двести семьдесят семь миллионов рублей 00 копеек) (включая НДС).</p> <p>3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 1 октября 2019 года.</p>				
27	<p>Дополнительное соглашение № 2 от 21.11.2019 к Договору оказания комплекса услуг № 1210/01/25/680-19 от 29.04.2019</p> <p>1. Предмет сделки:</p> <p>1.1. Дополнить Договор Приложением № 1.1. в редакции Приложения № 1 к Соглашению.</p> <p>1.2. Дополнить Договор Приложением № 4.1. в редакции Приложения № 2 к Соглашению.</p> <p>1.3. Изложить пункт 6.1 Договора в следующей редакции: «6.1. Стоимость Услуг определяется согласно Приложениям №1, №1.1 и №2 к</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Заказчик и АО «ММТС-9» - Исполнитель.</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке.</p>	28,778 %	<p>Извещение о сделке № 1153 направлено членам Совета директоров Общества 05.11.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

<p>настоящему Договору и устанавливается в Заказе. Предельная стоимость Услуг по настоящему Договору составляет 1 003 732 627, 03 (Один миллиард три миллиона семьсот тридцать две тысячи шестьсот двадцать семь) рублей 03 копейки, в т.ч. НДС 20% 167 288 771, 17 (Сто шестьдесят семь миллионов двести восемьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят один) рубль 17 копеек. По настоящему Договору у Заказчика не возникает обязанности заказать Услуги на всю указанную сумму».</p> <p>1.4. Изложить пункт 7.1 Договора в следующей редакции: «7.1. Оплата Услуг п.1 Приложения №2 к настоящему Договору производится Заказчиком ежемесячно. Оплата Услуг Приложение №1, №1.1 и п.2 Приложения №2 к настоящему Договору производится однократно за каждый факт выполнения работ (оказания Услуг)».</p> <p>1.5. Изложить пункт 7.2 Договора в следующей редакции: «7.2. Порядок расчетов по Услугам Приложения №1, № 1.1</p>				
--	--	--	--	--

<p>и п.2 Приложения №2 к настоящему Договору: Единовременный платеж за Услуги Приложение №1, № 1.1 и п.2 Приложения №2 к настоящему Договору производится Заказчиком по счетам Исполнителя в срок в течение 90 (девяносто) календарных дней после окончания выполнения работ (оказания услуг) по соответствующим Заказам».</p> <p>2.Цена сделки: Предельное значение стоимости Услуг по Договору составляет 1 003 732 627,03 (Один миллиард три миллиона семьсот тридцать две тысячи шестьсот двадцать семь) рублей 03 копейки, включая НДС.</p> <p>У ЗАКАЗЧИКА по Договору не возникает обязанности по приобретению услуг в объеме, соответствующем данному предельному значению стоимости.</p> <p>3.Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами и распространяет свое действие</p>				
---	--	--	--	--

	на отношения Сторон, возникшие с 1 августа 2019 года.				
28	<p>Договор оказания комплекса услуг № 1153 от 26.11.2019</p> <p>1. Предмет сделки:</p> <p>1.1. Предоставление комплекса услуг по обеспечению условий функционирования технических средств электросвязи (далее по тексту - «оборудование») ЗАКАЗЧИКА, установленных в технологических помещениях АО «ММТС-9», расположенных по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7, 2-й этаж, 2 блок, помещ. 46а, ряд 2, место 7.</p> <p>1.2. Предоставление комплекса услуг по размещению технических средств электросвязи (далее по тексту - «оборудование») ЗАКАЗЧИКА в телекоммуникационных стойках ИСПОЛНИТЕЛЯ, расположенных по адресу г. Москва, ул. Бутлерова, д.7, 2-й этаж, 2 блок, помещ. 46А, ряд 1 места 1-9, ряд 2 места 1-6, ряд 3 места 1-9 и ряд 4 места 1-9 и обеспечению условий их функционирования.</p> <p>2. Цена сделки:</p>	<p>АО «РТКомм.РУ» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо АО «РТКомм.РУ» является стороной в сделке;</p> <p>Колесников Александр Вячеславович – являясь членом Совета директоров Общества, одновременно является членом Совета директоров АО «РТКомм.РУ», являющегося стороной по сделке</p>	0,245 %	<p>Извещение о сделке № 1167 направлено членам Совета директоров Общества 07.11.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

<p>Стоимость комплекса услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ, оказываемых по Договору, определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение № 1 к Договору), и указывается в счетах ИСПОЛНИТЕЛЯ, выставляемых ЗАКАЗЧИКУ.</p> <p>Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по Договору составляет 8 546 688,00 (Восемь миллионов пятьсот сорок шесть тысяч шестьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%). У ЗАКАЗЧИКА по Договору не возникает обязанности по приобретению услуг в объеме, соответствующем данному предельному значению стоимости.</p> <p>3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения):</p> <p>Договор вступает в силу с момента его заключения, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 1 октября 2019 года, и действует по 31 декабря 2019 года включительно или до достижения</p>				
--	--	--	--	--

	суммы, указанной в п. 3.1. Договора. 3.1. Услуги по Договору оказываются в период с 1 октября 2019 года по 31 декабря 2019 года включительно.				
29	<p>Дополнительное соглашение № 4 от 06.12.2019 к Договору № 204-18-084 от 22.06.2018</p> <p>1. Предмет сделки: Внесение изменений в Приложение № 1 к Договору (Спецификация) в редакции, прилагающейся к Соглашению.</p> <p>2. Цена сделки: 89 000 000 (Восемьдесят девять миллионов) рублей, с учетом НДС в размере, предусмотренном действующим законодательством РФ.</p> <p>По Договору у Заказчика не возникает обязанности заказать Работы на всю указанную сумму.</p> <p>3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 1 октября 2019 года.</p>	<p>ООО «Центр Хранения Данных» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Подрядчик</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо ООО «Центр Хранения Данных» является стороной в сделке; ООО «Центр Хранения Данных» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной в сделке; Айвазов Александр Георгиевич, Каплунов Павел Григорьевич, Колесников Александр Вячеславович – члены Совета директоров АО «ММТС-9» заинтересованы в совершении сделки,</p>	2,55%	<p>Извещение о сделке № 1168 направлено членам Совета директоров Общества 07.11.2019. Требования о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

			поскольку входят в состав Совета директоров ООО «Центр Хранения Данных» (стороны в сделке).		
30	<p>Дополнительное соглашение № 2 от 12.12.2019 к Договор № 952 от 31.10.2018</p> <p>1. Предмет сделки: Внесение в Договор следующего изменения: «3.1. Изложить Протокол согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору) в редакции Приложения №1 к настоящему Соглашению».</p> <p>2. Цена сделки: Стоимость комплекса услуг Исполнителя, оказываемых по Договору, определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение № 1 к Договору), и указывается в счетах Исполнителя выставляемых Заказчику.</p> <p>Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по Договору составляет 42 372 881,36 (Сорок два миллиона триста семьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят</p>	<p>АО «РТКомм.РУ» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель.</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо АО «РТКомм.РУ» является стороной в сделке; Колесников Александр Вячеславович – являясь членом Совета директоров Общества, одновременно является членом Совета директоров АО «РТКомм.РУ», являющегося стороной по сделке.</p>	1,21 %	<p>Извещение о сделке № 1196 направлено членам Совета директоров Общества 13.11.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

	<p>один) рубль 36 копеек, без учета НДС.</p> <p>3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с 01.01.2020. 2</p>				
31	<p>Дополнительное соглашение № 7 от 11.12.2019 к Договору № 169 от 01.10.2010</p> <p>1. Предмет сделки: Дополнить Раздел 3 Договора «СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ» пунктом 3.8. следующего содержания: «3.8. Максимальная стоимость Услуг, оказываемых по настоящему Договору, не может превышать 55 000 000 (Пятьдесят пять миллионов) рублей в год, в том числе НДС».</p> <p>2. Цена сделки: 55 000 000 (Пятьдесят пять миллионов) рублей в год, в том числе НДС.</p> <p>3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2020.</p>	<p>АО «ЦВКС «МСК-IX» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо АО «ЦВКС «МСК-IX» является стороной в сделке; ООО «Центр Хранения Данных» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо АО «ЦВКС «МСК-IX» является стороной в сделке; Каплунов Павел Григорьевич - являясь членом Совета директоров Общества, одновременно является</p>	1,576 %	<p>Извещение о сделке № 1252 направлено членам Совета директоров Общества 25.11.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

			<p>членом Совета директоров АО «ЦВКС «МСК-IX», являющегося стороной по сделке;</p> <p>Гайдук Андрей Алексеевич - являясь членом Совета директоров Общества, одновременно является членом Совета директоров АО «ЦВКС «МСК-IX», являющегося стороной по сделке.</p>		
32	<p>Дополнительное соглашение № 1 от 18.12.2019 к Договору №450-СЛ/03/25/6965/19 от 12.08.2019</p> <p>1. Предмет сделок: Внесение в Договор следующих изменений: 1.1. Изложить Протокол согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору) в редакции Приложения №1 к Соглашению. 2. Цена сделки: Стоимость комплекса услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ, оказываемых по Договору, определяется согласно утвержденным ИСПОЛНИТЕЛЕМ «Тарифам на</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Заказчик и АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке</p>	12,9 %	<p>Извещение о сделке № 1265 направлено членам Совета директоров Общества 02.12.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

	<p>предоставление комплекса услуг по обеспечению условий функционирования оборудования ЗАКАЗЧИКА» и приведена в Протоколе согласования договорной цены (Приложение № 1 к Договору).</p> <p>Предельная цена Договора не может превышать 450 000 000,00 рублей (Четыреста пятьдесят миллионов рублей 00 копеек) (с учетом НДС 20 % - 75 000 000,00 рублей (Семьдесят пять миллионов рублей 00 копеек). Договор является рамочным, указанная цена Договора является ориентировочной и не налагает на ЗАКАЗЧИКА обязательств по оказанию услуг в объеме, соответствующем данной цене.</p> <p>3.Иные существенные условия сделок (или порядок их определения): Соглашение вступает в действие с 1 января 2020 года.</p>				
33	<p>Дополнительное соглашение № 5 от 18.12.2019 к Договору №928/25Ю-00094/16-119Р от 20.06.2016</p> <p>1. Предмет сделок: Внесение в Договор следующих изменений:</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Заказчик и АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке</p>	2,32 %	<p>Извещение о сделке № 1266 направлено членам Совета директоров Общества 02.12.2019. Требования о проведении заседания Совета директоров по</p>

	<p>1.1. Изложить Протокол согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору) в редакции Приложения №1 к Соглашению.</p> <p>2. Цена сделки: Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по Договору составляет 80 000 000,00 рублей (Восемьдесят миллионов рублей 00 копеек) (в том числе НДС, предусмотренный действующим законодательством РФ).</p> <p>3.Иные существенные условия сделок (или порядок их определения): Соглашение вступает в действие с 1 января 2020 года.</p>				<p>одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>
34	<p>Дополнительное соглашение № 3 от 18.12.2019 к Договору 867/25Ю-00645/16-856Р от 25.11.2016</p> <p>1. Предмет сделок: Внесение в Договор следующих изменений: 1.1. Изложить Протокол согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору) в редакции Приложения №1 к Соглашению.</p> <p>2. Цена сделки:</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Заказчик и АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке</p>	0,77 %	<p>Извещение о сделке № 1267 направлено членам Совета директоров Общества 02.12.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

	<p>Предельное значение стоимости комплекса оказываемых услуг по Договору составляет 27 000 000 (Двадцать семь миллионов) рублей с учетом НДС.</p> <p>3.Иные существенные условия сделок (или порядок их определения): Соглашение вступает в действие с 1 января 2020 года.</p>				
35	<p>Дополнительное соглашение № 5 от 19.12.2019 к Соглашению об общих условиях предоставления займов № 21 от 22.10.2017 г.</p> <p>Предмет сделки: внесение изменений в Соглашение: Стороны пришли к соглашению изложить п. 2.5. Соглашения в следующей редакции: «2.5. Максимальный размер задолженности по Займам, которые могут быть предоставлены по Договорам Займа 1 в соответствии с настоящим Соглашением, в любой момент времени не может превышать 2 800 000 000 (два миллиарда восемьсот миллионов) рублей».</p> <p>2. Цена сделки:</p>	<p>По договорам Займа 1: АО «ММТС-9» - Займодавец, ПАО «Ростелеком» - Заемщик.</p> <p>По договорам Займа 2: АО «ММТС-9» - Заемщик, ПАО «Ростелеком» - Займодавец.</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной по сделке</p>	80,28 %	<p>Извещение о сделке № 1345 направлено членам Совета директоров Общества 18.12.2019. Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило.</p>

	<p>Максимальный размер задолженности по Займам, которые могут быть предоставлены по Договорам Займа 1 в соответствии с Соглашением, в любой момент времени не может превышать 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей.</p> <p>Максимальный размер задолженности по Займам, которые могут быть предоставлены по Договорам Займа 2 в соответствии с Соглашением, в любой момент времени не может превышать 1 500 000 000 (Один миллиард пятьсот миллионов) рублей.</p> <p>3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения): Дополнительное соглашение № 5 вступает в силу с момента подписания, действует до исполнения сторонами своих обязательств и является неотъемлемой частью Договора</p>				
36	<p>Договор купли-продажи недвижимого имущества № 3 от 27.12.2019</p> <p>1. Предмет сделки:</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Продавец и АО «ММТС-9» - Покупатель</p>	<p>ПАО «Ростелеком», контролирующее лицо Общества признается заинтересованным в совершении сделки,</p>	2,797 %	<p>Извещение о сделке № 1308 направлено членам Совета директоров Общества 10.12.2019.</p>

<p>Продавец обязуется передать с собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить следующее имущества, расположенное на земельном участке по адресу: Нижний Новгород, ул. Федосеенко, д.35, в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - здание, назначение: нежилое, 4- этажный, общая площадь 4 148,6 кв. м., инв. № 22:401:900:000262180, лит. А, кадастровый номер 52:18:0010530:100; - сборно-разборный павильон, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 914,6 кв. м., инв. № 22:401:900:000261820, лит. Б, кадастровый номер 52:18:0010530:71; - склад материальный холодный, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 391,20 кв. м., инв. № 22:401:900:000261170, лит. В, кадастровый номер 52:18:0010530:101; - гаражи, назначение: нежилое, 1- этажный, общая площадь 112,9 кв. м, инв. № 7183, лит. Д, кадастровый номер 52:18:0010530:73; - цех хранения почты, назначение: нежилое. 1-этажный, 		<p>поскольку является стороной по сделке</p>		<p>Требований о проведении заседания Совета директоров по одобрению данной сделки в установленные гл. XI ФЗ «Об АО» не поступило. Переход права собственности зарегистрирован в Росреестре 06.02.2020.</p>
---	--	--	--	--

<p>общая площадь 484,5 кв. м., инв. № 22:401:900:000261780, лит. Е, кадастровый номер 52:18:0010530:102;</p> <p>- склад холодный, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1 058,2 кв. м, инв. 22:401:900:000261790, лит. Ж, кадастровый номер 52:18:0010530:103;</p> <p>- проходная конторы, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 9,1 кв. м, инв. № 22:401:900:000261190, лит. З, кадастровый номер 52:18:0010530:104;</p> <p>- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строением конторы материально-технического обеспечения, общей площадью 17 160,00 кв. м., кадастровый номер 52:18:0010530:2;</p> <p>- объекты движимого имущества, являющиеся неотъемлемой частью объектов недвижимого имущества, а именно:</p> <p>1) котел отопительный блочно-модульный на газовом топливе (мощностью 0,35 мВт) (инв. № 1521234);</p>				
---	--	--	--	--

<p>2) оборудование видеонаблюдения (инв. № 1529960);</p> <p>3) оборудование охранной сигнализации (инв. № 6416960);</p> <p>4) оборудование видеонаблюдения (инв. № 6417039).</p> <p>2. Цена сделки: 97 577 178,00 руб. (Девяносто семь миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч сто семьдесят восемь рублей 00 копеек), в том числе НДС 20 % - 16 262 863,00 руб. (Шестнадцать миллионов двести шестьдесят две тысячи восемьсот шестьдесят три рубля 00 копеек.</p> <p>Цена сделки составляет 2,797 % от балансовой стоимости активов Общества.</p> <p>3. Иные существенные условия сделок (или порядок их определения):</p> <p>3.1. Имущество передается Продавцом Покупателю по акту приема-передачи в том качественном и техническом состоянии, в котором оно существует на момент подписания настоящего Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления оплаты за</p>				
---	--	--	--	--

	<p>Имущество в соответствии с пунктом 2.2 Договора на расчетный счет Продавца. Обязательство Продавца передать Имущество считается исполненным после подписания Сторонами акта приема-передачи.</p> <p>3.2. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю на Объекты недвижимости и Земельные участки.</p>				
--	--	--	--	--	--

Информация о совершенных в 2019 году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность (БЕЗ ИЗВЕЩЕНИЙ)

№№ п/п	Реквизиты договора/дополнительного соглашения, его предмет и иные существенные условия	Наименование сторон	Заинтересованные лица с основаниями признания их заинтересованными	Цена сделки, соотношение цены сделки к БСА	Информация об одобрении/извещении
1	<p>Договор оказания комплекса услуг № 1060 от 31.01.2019</p> <p>Предмет сделки: оказание услуг по обеспечению условий функционирования оборудования Заказчика, расположенного в помещениях Исполнителя.</p> <p>Цена сделки:</p>	<p>АО «Айкумен ИБС» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо АО «Айкумен ИБС» является стороной в сделке</p>	0,08%	Одобрение/извещение не требуется

	<p>Предельная сумма договора составляет 2 948 000 руб., в т.ч. НДС 20%.</p> <p>Срок действия договора: Договор вступает в силу с момента подписания, распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.01.2019, и действует до 31.01.2020.</p> <p>Срок оказания услуг – 01.01.2019 – 31.01.2020.</p>				
2	<p>2 Договор № 87-AP от 21.01.2019</p> <p>Предмет сделки: Арендодатель обязуется передать во временное пользование Арендатору нежилые помещения площадью 37,7 кв. метров в здании, расположенном по адресу: г. Москва, улица Бутлерова, дом 7, принадлежащем Арендодателю на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права, выданное 17.06.2011г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, серия 77-АН № 342085) (далее – Помещение). Арендатор обязуется принять указанное в настоящем пункте нежилое помещение и уплачивать</p>	<p>АО «ММТС-9» - арендодатель, ООО «Центр Хранения Данных» - арендатор</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо ООО «Центр Хранения Данных» является стороной в сделке; ООО «Центр Хранения Данных» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной в сделке; Айвазов Александр Георгиевич, Каплунов Павел Григорьевич, Колесников Александр</p>	0,0066%	Одобрение/извещение не требуется

	<p>Арендодателю установленную Договором плату за пользование Помещением.</p> <p>Перечень передаваемых в аренду Помещений приводится в Приложении № 2, а их расположение показано на поэтажном плане (Приложение №3 лист №1 выделены цветом). Приложения №2 и №3 лист №1 являются неотъемлемыми частями Договора.</p> <p>Помещение предоставляется в аренду для проведения встреч и переговоров.</p> <p>Цена сделки:</p> <p>Ежемесячная арендная плата (за полный календарный месяц) составляет 34 961,10 руб. в месяц без учета НДС.</p> <p>Иные существенные условия сделки (или порядок их определения):</p> <p>Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует по 30.11. 2019 включительно.</p> <p>Срок аренды Помещений устанавливается с 01.01.2019 по 30.11.2019 включительно.</p>		<p>Вячеславович – члены Совета директоров АО «ММТС-9»</p> <p>заинтересованы в совершении сделки, поскольку входят в состав Совета директоров ООО «Центр Хранения Данных» (стороны в сделке).</p>		
3	Договор № 840-ПР от 07.02.2019	АО «МЦ НТТ» - Заказчик, АО	ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо	0,0013 %	Одобрение/извещение не требуется

	<p>1. Предмет сделки: ЗАКАЗЧИК поручает и оплачивает, а ПОДРЯДЧИК, действуя на основании Свидетельства СРО-П-043-111-Р-7728037545-30112011, от 30 ноября 2011г., выданного НП «Объединение организаций по проектированию объектов связи и телекоммуникаций «ПроектСвязьТелеком» СРО, принимает на себя выполнение проектных работ по разработке рабочей документации «Организация электропитания узла связи АО «МЦ НТТ» в помещении 38».</p> <p>2. Стоимость работ составляет: 46 439,40 руб, в т.ч. НДС 20%</p> <p>3. Срок действия договора: до полного выполнения сторонами своих обязательств по договору.</p>	<p>«ММТС-9» - Подрядчик</p>	<p>Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо АО «МЦ НТТ» является стороной в сделке</p>		
4	<p>4 Договор № 205-19-192 от 01.08.2019</p> <p>1. Предмет сделки: Исполнитель оказывает Заказчику услуги по осуществлению строительного контроля Объекта по адресу: Санкт-Петербург, ул. Жукова, д.43, лит.4 (договор строительного подряда № 204-19-</p>	<p>ООО «Центр Хранения Данных» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо ООО «Центр Хранения Данных» является стороной в сделке;</p>	0,06%	Одобрение/извещение не требуется

	<p>125 от 27.06.2019 между Заказчиком и ООО «ЦТ ЦОД»).</p> <p>2. Цена сделки: 110000 (Сто десять тысяч) рублей в месяц, кроме того НДС 20 %.</p> <p>3. Срок действия договора: 01.08.2019-31.12.2020.</p>		<p>ООО «Центр Хранения Данных» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной в сделке;</p> <p>Айвазов Александр Георгиевич, Каплунов Павел Григорьевич, Колесников Александр Вячеславович – члены Совета директоров АО «ММТС-9» заинтересованы в совершении сделки, поскольку входят в состав Совета директоров ООО «Центр Хранения Данных» (стороны в сделке).</p>		
5	<p>Договор № 1202 от 01.03.2019</p> <p>1. Предмет сделки: Продавец обязуется передать в собственность Покупателя основные средства (товар), указанный в спецификации, а Покупатель обязуется принять его и уплатить за него цену, предусмотренную в Договоре.</p>	<p>ООО «Центр Хранения Данных» - Покупатель, АО «ММТС-9» - Продавец</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо ООО «Центр Хранения Данных» является стороной в сделке;</p>	0,038 %	Одобрение/извещение не требуется

	<p>Товар является бывшим в употреблении. Состояние Товара известно Покупателю. Претензий у качеству и состоянию Товара Покупатель не имеет.</p> <p>2. Цена сделки: 1349400 (Один миллион триста сорок девять тысяч четыреста) руб., включая НДС 20 %.</p> <p>3. Срок поставки: 10 рабочих дней с даты подписания Договора.</p>		<p>ООО «Центр Хранения Данных» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной в сделке;</p> <p>Айвазов Александр Георгиевич, Каплунов Павел Григорьевич, Колесников Александр Вячеславович – члены Совета директоров АО «ММТС-9» заинтересованы в совершении сделки, поскольку входят в состав Совета директоров ООО «Центр Хранения Данных» (стороны в сделке).</p>		
6	<p>Договор оказания комплекса услуг № 1200 от 19.09.2019</p> <p>1. Предмет сделки: Предоставление комплекса услуг по обеспечению условий функционирования технических средств электросвязи (оборудования) ЗАКАЗЧИКА, установленных в технологических помещениях АО «ММТС-9»,</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной в сделке.</p>	0,079 %	Одобрение/извещение не требуется

<p>расположенных по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7, этаж 5, блок 2, помещ. 37, ряд 4, место 3.</p> <p>2. Цена сделки определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору).</p> <p>Предельная цена комплекса оказываемых услуг по настоящему Договору составляет 2 764 700 руб. (Два миллиона семьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот) руб. (без учета НДС). Договор является рамочным, указанная цена является ориентировочной и не налагает на ЗАКАЗЧИКА обязательств по заказу услуг в объеме, соответствующем данной цене.</p> <p>3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения):</p> <p>Договор вступает в силу с момента его заключения, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с «05» февраля 2019 года, и действует по «04» февраля 2022 года включительно или до достижения суммы, указанной в п. 3.1. Договора, в зависимости от того, какое обстоятельство наступит раньше.</p>				
--	--	--	--	--

	4.1.1. Услуги по Договору оказываются в период с «05» февраля 2019 года по «04» февраля 2022 года включительно.				
7	<p>7 Договор №1238/01/25/1684/19 от 01.08.2019</p> <p>1. Предмет сделки: Предоставление комплекса услуг по обеспечению условий функционирования технических средств электросвязи (оборудования) ЗАКАЗЧИКА, установленных в технологических помещениях АО «ММТС-9», расположенных по адресу: г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7, этаж 10, блок 2, помещ. 38, ряд 9, место 4.</p> <p>Комплекс услуг включает в себя услуги по инсталляции оборудования и услуги по предоставлению места в телекоммуникационной стойке.</p> <p>2. Цена сделки определяется согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение №1 к Договору).</p> <p>Предельная цена комплекса оказываемых услуг по настоящему Договору составляет 1 395 000 руб. (Один миллион триста девяносто пять тысяч) руб. (без</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку является стороной в сделке.</p>	0,046 %	Одобрение/извещение не требуется

	<p>учета НДС). Договор является рамочным, указанная цена является ориентировочной и не налагает на ЗАКАЗЧИКА обязательств по заказу услуг в объеме, соответствующем данной цене.</p> <p>3. Иные существенные условия сделки (или порядок их определения):</p> <p>Договор вступает в силу с момента его заключения, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с «28» декабря 2018 года, и действует по «27» мая 2020 года.</p>				
8	<p>8 Дополнительное соглашение № 2 от 07.11.2019 к Договору № 120-П от 31.01.2018 на выполнение монтажных работ</p> <p>1. Предмет соглашения: внесение изменений в Договор:</p> <p>П.6.1 Договора изложить в следующей редакции:</p> <p>«Договор вступает в силу с момента его заключения, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01 января 2018 года, и действует по 31 декабря 2020 года включительно, или до достижения суммы, указанной в п. 3.1 Договора, в</p>	<p>ПАО «Центральный телеграф» - Заказчик, АО «ММТС-9» - Исполнитель</p>	<p>ПАО «Ростелеком» - контролирующее лицо Общества, признается заинтересованным в совершении сделки, поскольку его подконтрольное лицо ПАО «Центральный телеграф» является стороной в сделке.</p>	0,016 %	Одобрение/извещение не требуется

	<p>зависимости от того, какое обстоятельство наступит раньше.</p> <p>6.1.1 Услуги по Договору оказываются в период с 01.01.2018 по 31.12.2020 включительно».</p> <p>2. Стоимость работ: цена Договора в течение срока его действия составляет сумму не более 500 000,00 руб. (Пятьсот тысяч рублей 00 копеек) (без учета НДС). По Договору у ЗАКАЗЧИКА не возникает обязанности заказать работы на всю указанную сумму.</p> <p>3. Срок действия Договора: Договор вступает в силу с момента его заключения, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01 января 2018 года, и действует по 31 декабря 2020 года включительно, или до достижения суммы, указанной в п. 3.1 Договора, в зависимости от того, какое обстоятельство наступит раньше.</p>				
--	---	--	--	--	--